

HIRDETMÉNY

A Banco Popolare Hungary Bank Zrt., mint Átruházó és a MagNet Magyar Közösségi Bank Zrt., mint Átvevő között 2013. július 31. napján létrejött Átruházási Keretszerződés alapján átruházásra kerülő követelések kapcsán a Lakossági ügyfelek részére óvadéki betét fedezete mellett nyújtott forint kölcsön kondícióiról¹

A Bank a Hirdetményben szereplő kölcsönre igénylést nem fogad be.

Hatályba lépés napja: Az Átruházási Keretszerződés alapján átruházásra kerülő adott követelés átruházásának napja²

MagNet Magyar Közösségi Bank Zrt.

Székhely: 1062 Budapest, Andrassy út 98. - Cégjegyzékszám: 01-10-046111- www.magnetbank.hu

¹ A Hirdetményben foglaltak kizárólag az átruházásra kerülő szerződésekhez kapcsolódóan tartalmazzák a vonatkozó kondíciókat, a MagNet Magyar Közösségi Bank Zrt. a jelen Hirdetmény hatálya alá tartozó kölcsön nem nyújt

² Az adott ügylet vonatkozásában az átruházott követelés kötelezettjének megküldött átruházásról szóló értesítésben („Értesítés Átruházásról” c. dokumentumban a címzett és küldő megjelölését követően) szereplő dátum.

A Bank a Kölcsönigénylő kérésére - magánszemély (Kölcsönigénylő, vagy a Kölcsönigénylőtől eltérő más magánszemély) által elhelyezett óvadéki betét fedezete mellett - hitelbírálat és további fedezet bevonása nélkül, szabad felhasználásra, forint kölcsönt nyújt.

A Kölcsönigénylő olyan 18. életévét betöltött, cselekvőképes magánszemély lehet, aki a Banco Popolare Hungary Bank Zrt.-nél vezetett lakossági bankszámlával rendelkezik, - adóstárs bevonására nem kerül sor.

Óvadékként kizárólag HUF, EUR és USD devizanemben elhelyezett betét fogadható el. A kölcsön folyósítására az óvadéki betét elhelyezését követő 2. banki munkanapon a Kölcsönigénylő Banknál vezetett lakossági forint bankszámlájára történő átvezetéssel kerül sor.

A Kölcsönigénylő részéről történő szerződészerű teljesítés elmaradása miatt a Bank részéről történő betétfeltörés esetén, a Bank által igénybe nem vett óvadéki betét arányos összege („részösszeg”) után a Bank a jelen Hirdetmény szerinti betéti kamatot fizeti a kamatperiódus végén.

A kölcsön kamat kondíciói

A kölcsön választható devizaneme: HUF

	Futamidő	Kamat-periódus	Ügyleti kamat (évi)	Esedékesség
Betétfedezet mellett nyújtott kölcsön	3, 6 vagy 12 hónap	1 hónapos	1 havi BUBOR ³ + 6,00%	A futamidő alatt a kamatok és járulékok havonta minden naptári hónap első napján, a tőke a lejáratkor egy összegben.

A kölcsön díjai, költségei, jutalécai

	Mértéke/Összege	Megfizetés gyakorisága	Megfizetésének esedékessége
Hitelbírálati díj:	0,- Ft	–	–
Kezelési költség:	0,00%	–	–
Rendelkezésre tartási jutalék:	0,00%	–	–
Folyósítási jutalék 2013. március 18. napját megelőzően befogadott kölcsönigénylések esetén:	1,00%	egyszeri	a kölcsön összegének folyósításakor egy összegben
Folyósítási jutalék 2013. március 18. napjától befogadott kölcsönigénylések esetén	1,00%+ a jutalék összege 0,2% -ának megfelelő összeg, de max. 6.000 Ft.		
Törlesztés beszedési díja a 2013. március 18. napjától befogadott kölcsönigénylések esetén	a ténylegesen beszedett törlesztés 0,2%-a, maximum 6.000 HUF	törlesztésenként	kölcsöntörlesztéskor
Előtörlesztés/végtörlesztés díja	0,- Ft	–	–
A kölcsön törlesztés teljesítéséhez szükséges Bankszámla fenntartási költségei:	az ügyfélre irányadó mindenkor hatályos számlacsomag hirdetményben foglaltak szerint		

Az óvadéki betét kondíciói

A betét összege	A kölcsön összege a fedezetként felajánlott óvadéki betét tőkeösszegének maximum a 90%-a lehet. Devizában elhelyezett betét fedezetként történő felajánlása esetén a kölcsön összege a
-----------------	--

³ Az aktuális 1, 3, 6, 12 havi BUBOR, EURIBOR, USD LIBOR és CHF LIBOR kamatok a Bank honlapján elérhetőek:

<http://www.magnetbank.hu/deviza>

	hitelkérelem benyújtásának napján érvényes – a Bank által alkalmazott – devizavéiteli árfolyam figyelembe vételével kerül meghatározásra.
Lekötési idő	A kölcsön futamidejével megegyező (az óvadék összegének felszabadítása a kölcsönszerződésből eredő valamennyi tartozás kiegyenlítését követő három banki munkanapon belül történik).
Kamatperiódus	A kölcsön futamidejével megegyező.
Betéti kamat ⁴ (évi)	HUF betét esetén 1 havi BUBOR-3,00%. EUR betét esetén 1 havi EURIBOR-0,50% USD betét esetén 1 havi LIBOR-0,25%
EBKM 2013. március 01-i referenciahozam alapján	HUF esetén 0,00% EUR esetén 0,00% USD esetén 0,00%
Kamatfizetés gyakorisága	Egy összegben lejárator
Betétlekötési díj	0,- Ft.
Betétfeltörési díj	0,- Ft.

ÁLTALÁNOS INFORMÁCIÓK

Az egyes lakossági hitel/kölcsön termékek esetében irányadó kamatok, díjak, jutalékok és egyéb költségek mértéke, ezek megfizetésének módja és annak esedékessége egyedileg a kölcsönszerződésekben kerül megállapításra. Ha a fizetési határidők (tőke és járulékok) bankszünnapra esnek a Ptk. vonatkozó előírásainak megfelelően a következő munkanapot kell fizetési határnapnak tekinteni.

A kamatok elszámolása: A Bank a kamatszámításnál a naptári napok szerinti módszert alkalmazza a következő képlet alapján:

$$\text{kamat} = \frac{\text{tőke} * \text{kamatláb} (\% \text{-ban}) * \text{napok száma}}{360 * 100}$$

A kamatszámítás kezdő napja a kölcsön folyósításának napja, míg utolsó napja a törlesztést megelőző naptári nap. A Bank a kölcsön éves kamatlábát mindenkor a folyósítás időpontjában érvényes Hirdetményben megállapított érték szerint számolja el, melyet a szerződéskötés napjára vonatkozóan tájékoztató jelleggel közöl.

Késedelmi kamat mértéke:

A késedelmi kamat az esedékességkor meg nem fizetett tőketartozás után az ügyleti kamaton felül jár, amelynek mértéke évi 6,00%, megfizetésének esedékessége a szerződésben foglalt törlesztési kötelezettség esedékességét követő első munkanap, megfizetésének módja: a kölcsöntípus kamatfizetése szerint. A késedelmi kamat az esedékességkor meg nem fizetett hiteldíj (kamatt, díj, egyéb költség) tartozás után évi 6,00%, megfizetésének esedékessége a szerződésben foglalt törlesztési kötelezettség esedékességét követő első munkanap, megfizetésének módja: a kölcsöntípus kamatfizetése szerint.

Egységes Betéti Kamatláb Mutató (EBKM):

A betéti kamatt és az értékpapírok hozama számításáról és közzétételéről szóló 82/2010 (III. 25.) Korm. rendelet alapján a betéti szerződések estében alkalmazandó. Éves százalékban kettő tizedesjegy pontossággal számított és közzétett mutató szám.

BUBOR

Az éves százalékban kifejezett, budapesti bankközi, referencia jellegű kínálati (ajánlati) kamatláb, amelyet az MNB állapít meg és tesz közzé naponta 8 kereskedelmi bank ajánlata alapján, és mely a Reuters monitor oldalán BUBOR-ként megjelenik. A banki munkanapokon jegyzett 1 hónapos BUBOR-napi értékek elérhetőek az MNB honlapján (www.mnb.hu) vagy személyi bankárainknál bankfiókjainkban.

EURIBOR

A frankfurti bankközi piacon jegyzett, az Európai Központi Bank vonatkozó szabályzatának mindenkori előírásai szerint megállapított ajánlati kamatláb, amely a Reuters monitor megfelelő oldalán EURIBOR-ként megjelenik. A banki munkanapokon jegyzett 1 hónapos EURIBOR-napi értékek elérhetőek a személyi bankárainknál bankfiókjainkban.

⁴ amennyiben a referenciakamat (BUBOR, EURIBOR, LIBOR) olyan érték alá süllyed, hogy a hozzá rendelt mínusz értékkel a kamattmérték nullánál kevesebb lenne, akkor a betéti kamatt a továbbiakban nulla.

LIBOR

A frankfurti bankközi piacon jegyzett, az Európai Központi Bank vonatkozó szabályzatának mindenkori előírásai szerint megállapított ajánlati kamatláb, amely a Reuters monitor megfelelő oldalán LIIBOR-ként megjelenik. A banki munkanapokon jegyzett 1 hónapos LIBOR-napi értékek elérhetőek a személyi bankárainknál bankfiókjainkban.

A Bank fenntartja a jogot, hogy a jelen Hirdetményt egyoldalúan, akár az Ügyfél hátrányára is módosítsa a vonatkozó mindenkor hatályos jogszabályban –amely jogszabály a jelen Hirdetmény hatálybalépésének a napján a hitelintézetekről és a pénzügyi vállalkozásokról szóló 1996.évi CXII.tv. ("Hpt."-ben) meghatározott feltételek szerint a *BPH Lakossági Hitelezési Üzletszabályzatban* nevesített okok bekövetkezése, illetve változása esetén.

A jelen Hirdetménynek a meglévő, jelen Hirdetmény szerinti pénzügyi szolgáltatás igénybevételére szerződött Ügyfelek számára kedvezőtlen, kamatot, díjat, vagy költséget érintő egyoldalú módosítása a Hirdetmény közzétételét követő 60. napon lép hatályba. Ilyen esetekben, a módosításról és a törlesztőrészek összegének ebből adódó változásáról az érintett meglévő Ügyfeleket legkésőbb a módosítás hatályba lépését 60 nappal megelőzően postai úton, vagy más, az Ügyféllel kötött szerződésben meghatározott közvetlen módon is értesíti a Bank. A Bank a Hirdetmény módosítását a módosított Hirdetmény ügyféléterbe történő kifüggesztése, valamint weboldalán (*www.magnetbank.hu*) való közzététele útján is közli az Ügyfelekkel. A kamatszámítás módját jelen Hirdetmény tartalmazza.

OBA Betétbiztosítás

A Banknál elhelyezett betétekre, betétkövetelésekre a hitelintézetekről és a pénzügyi vállalkozásokról szóló 1996. évi CXII. törvény (Hpt.) keretei között kiterjed az Országos Betétbiztosítási Alap (OBA) által nyújtott biztosítás, a jelen Hirdetmény kibocsátásának napján hatályos Hpt. szerint személyenként és hitelintézetenként összevontan legfeljebb százezer euró összeghatárig. Az OBA a kártalanításra jogosult részére először az esetlegesen befagyott betét tőke-, majd kamatösszege után a fenti feltételekkel forintban fizet kártalanítást.

Az OBA által nem biztosítottak minősülnek a hatályos Hpt. alapján: a hitelintézet vezető állású személye, a hitelintézet választott könyvvizsgálója, továbbá a hitelintézetben legalább ötszázalékos tulajdoni hányaddal rendelkező személy és mindezen személyekkel közös háztartásban élő közeli hozzátartozói által elhelyezett betétet. Az OBA biztosítása nem terjed ki továbbá olyan betétekre, amelyekre a betétes a szerződés szerint, a szerződéskötés időpontjában elhelyezett azonos nagyságú és lekötési idejű betétekhez képest jelentősen magasabb kamatot vagy más vagyoni előnyt kap, valamint az olyan betétre, amelyről bíróság jogerős ítélettel megállapította, hogy az abban elhelyezett összeg pénzmosásból származik, valamint olyan betétre, amelyet nem euróban vagy az Európai Unió, illetve a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet (OECD) tagállamának törvényes fizetőeszközében helyeztek el.

Budapest, 2013. december 01.

MagNet Magyar Közösségi Bank Zrt.

