

Tájékoztató a kamat és a jövedelem változásának hatásairól

Az alábbi táblázat segítségével szeretnénk felhívni a figyelmét az Ön által előnyben részesített Babavárási kölcsön törlesztőrészeinek rendszeres jövedelemhez viszonyított arányának várható változásáról a rendszeres jövedelem, valamint a kamat változásának függvényében. A fogyasztónak nyújtott hitellel kapcsolatos egyes tájékoztatói szabályokról szóló 56/2014. (XII. 31.) NGM Rendeletben előírtak szerint a MagNet Bank a táblázatot

- 10 millió forint kölcsönösszeg
- 240 hónap futamidő
- az igényelt hiteltípusra vonatkozó reprezentatívnak tekinthető kamat, és
- Központi Statisztikai Hivatal által nyilvánosságra hozott, az előző naptári évre, vagy ha az még nem ismert, az azt megelőző naptári évre vonatkozó átlagos havi nettó jövedelem feltételezésével számolta ki.

Hitel típusa: **MagNet Babavárási kölcsön**
 A hitel összege: 10 000 000 Ft
 A hitel futamideje: 240 hó
 A hitel kamata: 0% (kamattámogatás időszakában), ill. ÁKK¹*1,3+4% (kamattámogatás nélkül)
 Rendszeres jövedelem: **291 812 Ft**

Kezességvállalási díjjal növelt törlesztőrészlet a kamattámogatás időszakában: **45 834 Ft/hó**

Kezességvállalási díjjal növelt törlesztőrészlet a kamattámogatás megszűnését követően: **120 165 Ft/hó**

Törlesztőrészlet a rendszeres jövedelemhez viszonyított aránya

		Hitel éves kamata: 0,00% (kamattámogatás időszakában)	Hitel éves kamata: ÁKKH*1,3+4% (kamattámogatás nélkül)			
			Kamat emelkedése ²			
		0,00%	0,00%	1,00%	2,00%	3,00%
Rendszeres jövedelem változása		45 834 Ft	120 165 Ft	128 561 Ft	136 957 Ft	145 353 Ft
-30% változás	204 268 Ft	22,44%	58,83%	62,94%	67,05%	71,16%
-20% változás	233 450 Ft	19,63%	51,47%	55,07%	58,67%	62,26%
-10% változás	262 631 Ft	17,45%	45,75%	48,95%	52,15%	55,34%
0% változás	291 812 Ft	15,71%	41,18%	44,06%	46,93%	49,81%
+10% változás	320 993 Ft	14,28%	37,44%	40,05%	42,67%	45,28%
+20% változás	350 174 Ft	13,09%	34,32%	36,71%	39,11%	41,51%
+30% változás	379 356 Ft	12,08%	31,68%	33,89%	36,10%	38,32%

¹ Az Államadósság Kezelő Központ Zrt. (továbbiakban: ÁKK Zrt.) által havi rendszerességgel közzétett, a közzétételt megelőző 3 naptári hónapban tartott 5 éves névleges futamidejű államkötvény aukción kialakult átlaghozamok adott aukciókon elfogadott mennyiségekkel súlyozott számtani átlaga.

² Havi kezességvállalási díjjal növelt törlesztőrészlet és rendszeres jövedelem aránya a kamattámogatás időszakában és a kamattámogatás megszűnését követően.