KÖLCSÖNSZERZŐDÉS ÉS BABAVÁRÓ TÁMOGATÁS

Szerződésszám: <……>

(a továbbiakban: **Kölcsönszerződés**)
amely létrejött egyrészről

Családi- és utónév:	**<Adós neve>**
Születési családi és utónév:	**<Adós születési neve>**
Születési hely:	**<Adós születési helye>**
Születési idő:	**<Adós születési ideje>**
Anyja születéskori neve:	**<Adós anyja neve>**
Lakóhely:	**<Adós állandó lakcím>**
Levelezési cím:	**<Adós levelezési cím>**
Állampolgárság:	**<Adós állampolgársága>**
Azonosító okmány típusa:	**<Adós okmány típusa>**
Azonosító okmány száma:	**<Adós okmány száma>**
Adóazonosító jel:	**<Adós adóazonosító jel>**
Lakcímkártya száma:	**<Adós lakcímkártya száma>**
Email cím:	**<Adós e-mail címe>**
Telefonszám:	**<Adós telefonszáma>**

mint adós (a továbbiakban: **Adós / Támogatott Személy**)
és

Családi- és utónév:	**<Adóstárs neve>**
Születési családi és utónév:	**<Adóstárs születési neve>**
Születési hely:	**<Adóstárs születési helye>**
Születési idő:	**<Adóstárs születési ideje>**
Anyja születéskori neve:	**<Adóstárs anyja neve>**
Lakóhely:	**<Adóstárs állandó lakcím>**
Levelezési cím:	**<Adóstárs levelezési cím>**
Állampolgárság:	**<Adóstárs állampolgársága>**
Azonosító okmány típusa:	**<Adóstárs okmány típusa>**
Azonosító okmány száma:	**<Adóstárs okmány száma>**
Adóazonosító jel:	**<Adóstárs adóazonosító jel>**
Lakcímkártya száma:	**<Adóstárs lakcímkártya száma>**
Email cím:	**<Adóstárs e-mail címe>**
Telefonszám:	**<Adóstárs telefonszáma>**

mint adóstárs (a továbbiakban: **Adóstárs / Támogatott Személy**), (Adós és Adóstárs együtt **Adósok vagy Támogatott személyek)**

másrészről
a **MagNet Magyar Közösségi Bank Zrt.** (székhely és levelezési cím: 1062 Budapest, Andrássy út 98.; cégjegyzékszám: 01-10-046111, nyilvántartja a Fővárosi Törvényszék Cégbírósága; - a továbbiakban **Bank**; Adós, Adóstárs és Bank bármelyike külön: **Fél**; együttesen: **Felek**) között, alulírott napon és helyen.

Babaváró támogatás: Kölcsönhöz kapcsolódóan a Babaváró támogatásról szóló 44/2019. (III.12.) Kormányrendeletben (továbbiakban: **Rendelet**) meghatározott feltételekkel állami támogatásként nyújtott Kamattámogatás és Gyermekvállalási Támogatás.

Gyermek: a Kölcsönt igénylők, illetve a Támogatott személyek vér szerinti és velük közös háztartásban - a várandósság 12. hete utáni időszakban elhalt magzat, valamint a halva született magzat és az elhunyt gyermek kivételével - élő gyermeke, ideértve a magzatot a várandósság betöltött 12. hetétől (a továbbiakban: magzat), valamint az igénylők által közösen örökbefogadott gyermek.

I. Kölcsönszerződés lényeges feltételei

1. Kölcsönre vonatkozó alapvető adatok

Kölcsön összege:	**<Kölcsönösszeg> HUF, azaz <Kölcsönösszeg betűvel> forint**
Kölcsön típusa:	**Babaváró kölcsön**
Kölcsön célja:	**Szabad felhasználás**
Kölcsön devizaneme:	**HUF**
Kölcsönszerződés Bankhoz történő benyújtásának napja:	**<…….> év <…> hónap <…> nap**
Kölcsön folyósításának várható időpontja:	**<…> év <…> hónap <…> nap**
Kölcsön futamideje: Kölcsön teljes futamideje legalább 5 év, de a 20 évet nem haladhatja meg, amelybe nem számít bele az első gyermekre tekintettel követően az Adós kérelme alapján igénybe vett törlesztésszüneteltetés időtartama.	**A kölcsön folyósításától számított <…> hónap**
Kölcsön futamideje amennyiben az Adósok a Babaváró rendelet szerinti az első gyermek születését vagy örökbefogadását követően igénybe vett törlesztés szüneteltetést igénybe veszik:	**A kölcsön folyósításától számított <…> hónap**
Adósok a kölcsönkérelem igényléssel egyidejűleg benyújtottak-e törlesztés szüneteltetés iránti kérelmet?	**<Igen/Nem> nyújtottak be törlesztés szüneteltetés iránti kérelmet a kölcsönkérelemmel egyidejűleg**
Kölcsön lejárata:	**<…> év <…> hónap <…> nap (Lejárat)**
Kölcsön lejárata amennyiben az Adósok a Babaváró rendelet szerinti törlesztés szüneteltetést igénybe veszik:	**<…> év <…> hónap <…> nap (Lejárat)**
Havi törlesztőrészletek esedékessége:	**Minden hónap 10. napján**
Kölcsön havi törlesztőrészleteinek a száma:	…
Kamatperiódus	Az első két évben: 1 év Ezt követően: 5 év
Induló, havonta fizetendő Kezességvállalási díj összege:	<…> Ft.

A Kölcsönhöz kapcsolódó díjak a Kölcsönszerződés Bankhoz történő benyújtásának napján hatályos Hirdetmény, míg a Kölcsönhöz kapcsoló referencia-kamat a jelen Kölcsönszerződés megkötésekor irányadó mértéke alapján kerülnek meghatározásra.
Adósok kifejezetten elfogadják, hogy a Kölcsönszerződés benyújtása, és a Kölcsönszerződés megkötésének napja között a III.1. pont szerinti ÁKK referenciahozam változhat, ebből kifolyólag a Kamattámogatás időszaka alatt az ügyleti kamat mértéke, Kamattámogatás mértéke, a Kamattámogatás megszűnése esetén fizetendő ügyleti kamat mértéke, havonta fizetendő teljes díj a Kamattámogatás megszűnését követő első hónapban változhat, amelyek pontos mértékéről a Folyósítási értesítő megküldésével értesíti a Bank az Adósokat.

2. Ügyleti kamat mértéke a kamattámogatás időszaka alatt (Kölcsönszerződés Bankhoz történő benyújtásának napján)

A Kamattámogatás időszaka alatt az ügyleti kamat mértéke:	évi: <…>%
Adós által fizetendő ügyleti kamat mértéke:	0%
Havi törlesztőrészlet (havi tőketörlesztés összege):	**<…> Ft.**
Havonta fizetendő teljes díj (havi törlesztőrészlet Kezességvállalási díjjal kiegészítve):	**<…> Ft.**

3. Ügyleti kamat mértéke a kamattámogatás megszűnése esetén (Kölcsönszerződés Bankhoz történő benyújtásának napján)

A Kamattámogatás megszűnése esetén fizetendő ügyleti kamat mértéke:	évi: <…>%
Havi törlesztőrészlet (havi ügyleti kamat összege, és a havi tőketörlesztés összege) a kamattámogatás megszűnését követő első hónapban:	**<…> Ft.**

Havonta fizetendő teljes díj (havi törlesztőrészlet Kezességvállalási díjjal kiegészítve):	**<…> Ft.**

4. Teljes hiteldíj mutató (THM) (Kölcsönszerződés Bankhoz történő benyújtásának napján)

THM a kamattámogatás időszaka alatt:	**<THM>%**
THM a kamattámogatás megszűnését követően:	**<THM>%**

5. Folyósításra vonatkozó adatok

5.1. Folyósítás helye:	**Adós <…> számú fizetési számlája**
5.2. Folyósítás helye hitelkiváltás esetén (Bank a Kölcsön összegét a folyósítási feltételek teljesítését követően a technikai számlára folyósítja)	**<…> technikai számla**
5.3. Kölcsön törlesztésére szolgáló fizetési számla száma:	**<…>**

6. Bank a Babaváró támogatásról szóló 44/2019. (III.12.) Kormányrendelet (továbbiakban: **Rendelet**) alapján szabad felhasználású, forint alapú kölcsönt (a továbbiakban: **Kölcsön**) nyújt egyösszegben az Adósoknak.

   Amennyiben Adós a hitelkérelemben hitelkiváltási célt jelölt meg, akkor a Bank a Kölcsönt abban az esetben nyújtja, ha a Bank rendelkezésére áll a jogosult hitelintézet által kiállított, jövőbeli időpontra (végtörlesztés várható napjára) vonatkozó igazolás, amely tartalmazza

   - a kiváltandó hitel végtörlesztés esetén fennálló tartozásának összegét
   - a végtörlesztéshez kapcsolódó díjakat,
   - azon számla számát, melyre a hitelkiváltás összege utalandó,
   - annak az igazolását, hogy a kiváltandó hitelen elmaradást nem tart nyilván,
   - a jogosult nyilatkozatát, hogy a fennálló tartozás megfizetésével a kiváltandó kölcsön-, hitelszerződés, valamint annak biztosítékai megszűnnek, és a biztosítékokra vonatkozó törlési engedélyeket a jogszabály által előírt formában és tartalommal kiadja. (a továbbiakban „Tartozásigazolás"). A Tartozásigazolás abban az esetben elfogadható, ha az abban megjelölt értéknap (a végtörlesztés várható napja) még nem járt le.

   A jelen Szerződés aláírásával Adós felhatalmazza a Bankot, hogy a Kölcsön folyósításával egyidejűleg a jelen Szerződés 5.2. pontjában meghatározott technikai számláról a Bank a Tartozásigazolásban megadott összeget átutalja jogosult hitelintézet javára a Tartozásigazolásban megjelölt bankszámlaszámra. A Kölcsönnek a Tartozásigazolásban megjelölt összegen felüli része pedig a technikai számláról a Kölcsön folyósításával egyidejűleg átutalásra kerül az Adósnak az 5.1. pontban megjelölt fizetési számlájára.

   Hitelkiváltási cél esetében Adós kötelezettséget vállal arra, hogy a Kölcsön folyósítását követően haladéktalanul, de legkésőbb 30 napon belül bemutatja a Banknak a jogosult hitelintézet által kiállított igazolást a kiváltandó kölcsön-, hitelszerződés valamint annak biztosítékainak megszűnéséről, valamint jelzálog alapú hitel kiváltása esetén bemutatja a jogosult hitelintézetnek a jogszabály által előírt formában és tartalommal kiállított törlési engedélyeit a kiváltandó kölcsön-, hitelszerződés biztosítékaira vonatkozóan.

7. A Kölcsönszerződés devizaneme forint, a Kölcsön folyósítása és visszafizetése is forint devizanemben történik.

8. Adósok, mint egyetemleges kötelezettek kötelezettséget vállalnak a kölcsönösszeg és annak járulékai jelen Szerződés és jelen Szerződéshez kapcsolódó Hirdetmény szerinti visszafizetésére.

9. A Bank a Kölcsönt az Adós jelen Kölcsönszerződésben meghatározott fizetési számlaszámára (továbbiakban: **Fizetési számla**) történő átutalással nyújtja. Az Adós Fizetési számlája egyben a Kölcsön havi törlesztőrészleteinek megfizetésére is szolgál. Az Adós köteles a Lejáratig a Banknál vezetett, jelen Kölcsönszerződésben rögzített, a havi törlesztőrészletek megfizetésére szolgáló Fizetési számláját fenntartani. A Fizetési számla kezelésével és fenntartásával járó jutalék, díj, költség vagy egyéb fizetési kötelezettséget a Bank a mindenkor hatályos „Általános Hirdetményben" és „Kondíciós Listában" teszi közzé.

10. Az Adósok jelen Kölcsönszerződés aláírásával felhatalmazzák a Bankot, hogy a Fizetési számlát a Kölcsönszerződésből származó, esedékes, illetve lejárt követelése összegével megterhelje. Az Adósok kötelesek biztosítani, hogy a Kölcsön havi törlesztőrészletének összege a Fizetési számlán minden esedékességkor rendelkezésre álljon.

11. Az Adósok a Kölcsönszerződéstől a szerződéskötés napjától számított tizennégy napon belül indokolás nélkül elállhatnak, ha a Kölcsön folyósítására még nem került sor. Az Adósok a szerződéskötés napjától számított tizennégy napon belül díjmentesen felmondhatják a Kölcsönszerződést, ha a Kölcsönt a Bank már folyósította.

12. Az Adósok az elállásról vagy felmondásról szóló nyilatkozatának elküldését követően haladéktalanul, de legkésőbb harminc napon belül kötelesek a felvett kölcsönösszeget és a Kölcsön folyósításától a visszafizetés időpontjáig felszámítható, a

Kölcsönszerződés szerint megállapított ügyleti kamatot a Bankon keresztül a Magyar Államnak visszafizetni. Az Adósok elállása esetén a Bank további összeg felszámítására nem jogosult.

13. A Bank a Kölcsön kifizetését megtagadhatja, ha a hitelbírálatot követően az Adósok körülményeiben olyan lényeges változás állt be, amely miatt a Kölcsönszerződés teljesítése többé nem elvárható.

14. Az Adósok a Kölcsön igénybevételére nem kötelesek.

15. Az Adósok tudomásul veszi, hogy jelen Szerződés Adósok általi aláírása és Bank általi átvétele nem jelent kötelezettséget a Bank részére az igényelt Kölcsön összeg jóváhagyására, tudomásul veszi továbbá, hogy a Bank az igényelt Kölcsön összeg elbírálása során hitelbírálatot végez, melynek eredménye szerint a Banknak jogában áll a Kölcsön igénylést elutasítani, vagy a jelen Kölcsönszerződéssel igényelt Kölcsön összegénél kisebb összeggel jóváhagyni. Amennyiben az Adós a Kölcsön Igénylőlapon megjelölte az általa elfogadható legkisebb kölcsönösszeget, úgy a Bank legfeljebb a megjelölt legkisebb kölcsönösszegig csökkentheti az igényelt kölcsönösszegét.

II. Kamattámogatás feltétele

1. Kamattámogatás feltétele, hogy az
   a) Adósoknak a Kölcsönkérelem Benyújtásának napján, de legkésőbb a kölcsönösszeg folyósításától számított 5 éven belül legalább egy gyermekük szülessen, vagy várandósság esetén a magzat legalább a 12. hetet betöltse;

   vagy

   b) Adósoknak legalább egy gyermeket jogerős hatósági határozattal bizonyítottan közösen örökbe fogadjanak, és vállalják, hogy gyermeküket annak nagykorúvá válásáig, de legfeljebb a jelen Szerződés megszűnéséig a saját háztartásukban nevelik.

III. Kamatozásra vonatkozó feltételek

1. A Kamattámogatás időszaka alatt az ügyleti kamat mértéke az Államadósság Kezelő Központ Zártkörűen Működő Részvénytársaság (a továbbiakban: ÁKK Zrt.) által havi rendszerességgel közzétett, a közzétételt megelőző három naptári hónapban tartott 5 éves névleges futamidejű államkötvény aukcióin kialakult - a betéti kamat és az értékpapírok hozama számításáról és közzétételéről szóló kormányrendeletnek megfelelően számított - átlaghozamok adott aukciókon elfogadott mennyiségekkel súlyozott számtani átlaga (a továbbiakban: 5 éves ÁKK) 100 százalékának 0,5 százalékponttal növelt értéke.

1.1. Adósoknak a Kamattámogatás időszaka alatt egyenlő összegű tőketörlesztést és Kezességvállalási díjfizetést kell teljesíteniük. Kamattámogatási időszak azon időtartam, amely alatt a Rendeletben foglaltak szerint Adós jogosult a Kamattámogatás igénybevételére. Adósok a Kamattámogatás időszakában ügyleti kamatot nem fizetnek, azt Kamattámogatás formájában az állam nevében a Magyar Államkincstár folyósítja a Bank részére.

1.2. Bank az igénybevett Kamattámogatás éves összegét évente egyszer, az éves elszámolás keretében közli az Adósokkal.

2. A Kamattámogatás megszűnését követően az Adósoknak egyenlő összegű tőketörlesztést, ügyleti kamatot és Kezességvállalási díjat kell megfizetniük. Az ügyleti kamat mértéke az ÁKK Zrt. által havi rendszerességgel közzétett, a közzétételt megelőző három naptári hónapban tartott 5 éves névleges futamidejű államkötvény aukciókon kialakult - a betéti kamat és az értékpapírok hozama számításáról és közzétételéről szóló kormányrendeletnek megfelelően számított - átlaghozamok adott aukciókon elfogadott mennyiségekkel súlyozott számtani átlaga 100 százalékának 0,5 százalékponttal növelt értéke.

3. A THM meghatározása a kamattámogatás időszaka alatt azzal feltételezéssel történt, hogy az Adósok első gyermeke a kölcsön folyósításától számított 60. hónapban megszületik és az Adósok erre tekintettel kezdeményezik a törlesztés 3 éves szüneteltetését, több gyermek a futamidő alatt nem születik.

4. A THM meghatározása a kamattámogatás megszűnését követően azzal feltételezéssel történt, hogy kamattámogatás alapjául szolgáló gyermekvállalás 5 éven belül nem teljesül, ezért az Adósok által a kamattámogatás visszafizetendő az 5 éves időszak lejártát követő 120. napon, és az 5 éves időszak lejártát követő naptól a kamattámogatás megszűnése esetére irányadó kamat fizetendő.

5. A THM kiszámításánál figyelembe vett feltételeket a Hirdetmény tartalmazza.

6. A Kölcsön kamata az első két évben egy éves, ezt követően öt éves kamatperiódusban rögzített, kamatperióduson belül állandó, kamatperiódusonként változó. A kölcsön kamata a kamattámogatás időszaka alatt
   a) első alkalommal a kölcsön – vagy részfolyósítás esetén annak első részlete – folyósításának napját követő egy év elteltével, a kölcsönszerződésben megjelölt fordulónapon,
   b) második alkalommal az a) pont szerinti időpontot követő egy év elteltével, a kölcsönszerződésben megjelölt fordulónapon,
   c) harmadik alkalommal a b) pont szerinti időpontot – vagy a Rendelet 15. § (11) bekezdése vagy 16. § (6b) bekezdése szerinti új kamattámogatási időszak kezdőnapját – követő öt év elteltével, a kölcsönszerződésben megjelölt fordulónapon, majd ezt követően ötévente
   változtatható meg.
7. Az ügyleti év kezdete a Kölcsön folyósításának napja, vége a 12. törlesztési esedékesség napja. A következő ügyleti évek fordulónapjai rendre a 12. törlesztési esedékességek napjai.

8. A Kamattámogatás időszaka alatt az ügyleti kamat, illetve A Kamattámogatás megszűnése esetén fizetendő ügyleti kamat pontos mértékét a szerződéskötés napján, és az egyes kamatperiódusok kezdő napján a Bank állapítja meg, az aznap érvényes állampapírhozam alapján.

9. Az első kamatperiódus kezdete a Kölcsön folyósításának napja, az első kamatperiódus utolsó napja a folyósítás napját követő 12. (tizenkettedik) törlesztési esedékesség napja. A második kamatperiódus kezdete az első kamatperiódus utolsó napját követő nap, utolsó napja pedig az előző kamatperiódus végétől számított 12. (tizenkettedik) törlesztési esedékességi nap. A következő kamatperiódusok kezdete az előző kamatperiódus utolsó napját követő nap, utolsó napja pedig az előző kamatperiódus végétől számított 60. törlesztési esedékességi nap. Az utolsó kamatperiódus utolsó napja megegyezik a kölcsön lejáratának napjával.

10. Az Adósok tudomásul veszik, hogy az állampapírhozam változásával automatikusan változó Kamattámogatás időszaka alatt az ügyleti kamat, illetve A Kamattámogatás megszűnése esetén fizetendő ügyleti kamat mértékének öt éves kamatperiódusonként történő változása nem minősül a Bank általi egyoldalú szerződésmódosításnak.

IV. Díjak

1. Adósoknak a Kölcsön fennálló összege után a központi költségvetés javára –a Bank útján a havonta fizetendő törlesztőrészlettel egyidejűleg -, kezességvállalási díjat kell fizetniük, kivéve a Rendelet 14.§.-a alapján előterjesztett törlesztés szüneteltetés időtartama alatt.

2. A **Kezességvállalási díj mértéke** évente a kezességgel biztosított fennálló kötelezettség összegének 0,5%-a. Bank a Kölcsön folyósítását követő 15 napon belül állapítja meg és írásban közli az Adósokkal a Kezességvállalási díjjal növelt havi törlesztőrészlet összegét. A Kölcsön folyósítását követő évtől a Bank a jelen Kölcsönszerződés megszűnésének évéig minden év január 31. napjáig újraszámolja a díj mértékét az előző év december 31. napján fennálló tartozás alapján majd írásban közli az Adósokkal a kezességvállalási díjjal növelt havi törlesztőrészlet összegét. Az éves díj egy hónapra eső részét az Adósok a havi törlesztő részlettel együtt fizetik meg.

3. Adósok tudomásul veszik, hogy amennyiben a Kezességvállalási díj megfizetésével késedelembe esnek úgy a Kincstár az adóhatóság útján gondoskodik annak érvényesítéséről. A Kezességvállalási Díjból eredő hátralékra tekintettel a Bank jogosult felmondani a jelen Szerződést.

4. További olyan díjtételek, amelyek bár a THM számításának nem része, de a Kölcsönnel kapcsolatban felmerül(het)nek:

   - Nem szerződésszerű teljesítéshez kapcsolódó díjak
     - Késedelmi kamat
     - Késedelem miatti felszólító levél díja a Szerződés benyújtásának időpontjában: 1.000,- Ft, azaz egyezer forint / levél.
     - Késedelem miatti SMS felszólítás díja a Szerződés benyújtásának időpontjában: 50,- Ft, azaz ötven forint / SMS
     - Késedelem miatti személyes megkeresés díja a Szerződés benyújtásának: 10.000,- Ft, azaz tízezer forint/megkeresés
     - Késedelem miatti személyes megkeresés költsége a Szerződés benyújtásának időpontjában: 10.000,- Ft, azaz tízezer forint/megkeresés
     - Postai és távközlési költségátalány a természetes személyek adósságrendezéséről szóló 2015. évi CV. törvény alapján a Szerződés benyújtásának időpontjában: 30.000, Ft, azaz: harmincezer forint
   - Szerződésmódosítási díj a Szerződés benyújtásának időpontjában: 30 000 Ft, azaz harmincezer forint
   - Ügyfél kérésére kiállított igazolás a fennálló tartozásról a Szerződés benyújtásának időpontjában 5 000 Ft / alkalom, azaz ötezer forint alkalmanként.

5. A Bank a Kölcsönszerződésben, az Üzletszabályzatban, illetve a Hirdetményben meghatározott díjat legfeljebb a Központi Statisztikai Hivatal által közzétett előző évi éves fogyasztói árindex mértékével emeli évente egy alkalommal, április 1-jei hatállyal.
   A Bank a Kölcsönszerződésben meghatározott költséget annak növekedésével arányosan módosítja, a módosításra okot adó körülmény felmerülésekor.

6. Az itt meghatározott díjak, jutalékok, illetve költségek megfizetésének módját, esedékességét és mértékét az Üzletszabályzat, illetve a Hirdetmény tartalmazza.

V. Törlesztésre vonatkozó feltételek

1. A havi törlesztőrészlet és a Kezességvállalási díj együttes összege a Kamattámogatás időszaka alatt nem haladhatja meg az 51.000 Ft-ot azaz ötvenegyezer forintot.

2. Az Adósok a Kölcsön visszafizetéséért teljes vagyonukkal felelnek. A Kölcsön törlesztése havonta, a havi törlesztőrészletek megfizetésével történik.

3. Az első törlesztőrészlet esedékessége a folyósítás napját követő hónap jelen Kölcsönszerződésben meghatározott napja, majd azt követően a havi törlesztőrészletek minden hónap jelen Kölcsönszerződésben meghatározott napján esedékesek. Amennyiben az esedékesség napja nem banki munkanap, akkor az azt követő banki munkanapon esedékes a havi törlesztőrészlet. A havi törlesztőrészletek összege függ a Kölcsön folyósításának időpontjától, így az Adósok által fizetendő havi törlesztőrészletek pontos összegét a folyósítási értesítő levél (továbbiakban: **Folyósítási értesítő**) tartalmazza.

4. Amennyiben a Kölcsön folyósításának tényleges időpontja eltér a Kölcsön folyósításának jelen Kölcsönszerződésben rögzített várható időpontjától úgy a Lejárat annak megfelelően módosul.

5. A Bank a Folyósítási értesítőben közli a Kölcsönszerződés szerződésszerű teljesítése esetére szóló fizetési ütemezést (**Törlesztési táblázat**), amely tartalmazza az egyes törlesztőrészletek pontos összegét és esedékességük időpontját is. A Folyósítási értesítő – a folyósítás tényleges időpontjának ismeretében - tartalmazza továbbá a Kölcsön Lejáratának pontos időpontját is. A Bank a Folyósítási értesítőt a Kölcsön folyósítását követő 5 munkanapon belül küldi meg az Adósnak. A Folyósítási értesítő a jelen Kölcsönszerződés elválaszthatatlan melléklete.

6. A Bank az Adósok kérésére, továbbá az Üzletszabályzatban meghatározott rendszerességgel és tartalommal díjmentesen Törlesztési táblázatot küld.

VI. Törlesztés szüneteltetésére vonatkozó feltételek

1. A törlesztés szüneteltetése iránti kérelmet a Bankhoz kell benyújtani. Törlesztés szüneteltetésének ideje alatt az Adósok mentesülnek a havi törlesztőrészlet és a Kezességvállalási díj megfizetése alól.

2. Adósok a törlesztés szüneteltetésére az alábbi esetekben jogosultak:

   a) a várandósság legalább 12. hetét betöltött magzatuk után, ha a várandósság a kölcsönigénylés benyújtásának időpontjában vagy azt követően fennáll, és a magzat legkésőbb a Kölcsön folyósításától számított 5 éves időszakon belül betölti a várandósság 12. hetét.
   b) közösen örökbefogadott gyermek után, ha az örökbefogadást engedélyező határozat a kölcsönigénylés benyújtását követően, de legkésőbb a Kölcsön folyósításától számított 5 éven belül válik véglegessé.

3. 3. A törlesztés szüneteltetésére az Adósok a Babaváró támogatásra jogosító második gyermekre tekintettel – a Kölcsön folyósításától számított 5 éves időszakon túl – is jogosultak.

4. A törlesztés szüneteltetésére való jogosultságot megalapozza, ha annak feltétele a Kölcsön igénylés és a szüneteltetés iránti kérelem benyújtása közötti időszakban bármikor fennáll.

5. Adósok a szüneteltetés iránti kérelmet

   a) a várandósság betöltött 12. hetét követően, de legkésőbb a gyermek születését követő1 évig;
   b) örökbefogadott gyermek esetén az örökbefogadást engedélyező határozat véglegessé válását követő1 évig;
   c) a magzat elhalása vagy halva születése esetén a Kormányrendeletben meghatározott, erre vonatkozó igazolás keltét követő 1 évig nyújthatják be.

6. A törlesztés a Kölcsön igénylésével egyidejűleg benyújtott szüneteltetési kérelem esetén a Kölcsönszerződés megkötését követő törlesztési esedékességtől számított 3 évig szünetel, illetve egyéb esetben a szüneteltetési kérelem Bankhoz történő hiánytalan benyújtását követő legkésőbb 3. munkanaptól számított 3 évig szünetel.

7. Ikergyermekek esetén a 3 éves törlesztésszüneteltetés további 2 évvel meghosszabbodhat a Kölcsönfelvevők erre vonatkozó, a 3 éves szüneteltetés letelte előtt legalább 60 nappal a Bankhoz benyújtott kérelme alapján.

8. Adósok nem jogosultak a törlesztés szüneteltetésére, ha egyikük sem rendelkezik már magyarországi lakcímmel.

9. A törlesztés szüneteltetése időszakának lejártát követően a törlesztési kötelezettség tovább folytatódik, amelyről a Bank tájékoztatást küld az Adósok részére.

VII. Előtörlesztés

1. Az Adósok a Lejáratig jogosultak a Kölcsön összegének részleges vagy teljes előtörlesztésére. Az előtörlesztés gyakorlásának módját, részletes szabályait, továbbá díjait az Üzletszabályzat, illetve a Hirdetmény tartalmazza.

2. Ha a törlesztés szüneteltetésére nem jogosult Adósok a Kamattámogatással érintett Kölcsönt a folyósítástól számított 5 éven belül legalább 50%-os mértékben előtörlesztik, az Adósok az előtörlesztett összegre vonatkozó, az előtörlesztés időpontjában hatályos jegybanki alapkamat 3 százalékponttal növelt mértékének megfelelő, a Kölcsön folyósításának időpontja és az előtörlesztés időpontja közötti időszakra számolt kamatot – vagy ha az előtörlesztett összegre vonatkozó kamattámogatás összege magasabb, akkor azt az előtörlesztést követő 120 napon belül egy összegben, a Bank útján meg kell fizetniük, illetve vissza kell fizetniük. A kamat megfizetendő vagy a kamattámogatás visszafizetendő összegéről a Bank az előtörlesztést követő hónap 15. napjáig tájékoztatást küld az Adósok részére.

3. Ha az Adósok megfizették a kamatot vagy visszafizették a jogosulatlanul igénybe vett kamattámogatás összegét, de utóbb, a kölcsön folyósításától számított 5 éven belül teljesítik a Rendelet 14. § (1) bekezdésében foglalt Kamattámogatási feltételeket, és ezt a várandósság 12. hetének betöltését, a gyermek születését, illetve az örökbefogadást engedélyező határozat véglegessé válását követő 180 napon belül igazolják a kincstár felé, továbbá rendelkeznek magyarországi lakcímmel, a kincstár a megfizetett kamatot vagy visszafizetett kamattámogatást egy összegben megtéríti a részükre.

VIII. Biztosíték

1. Az állam készfizető kezesként felel a központi költségvetés terhére a Banktól igényelt, jelen Szerződés alapján folyósított, Rendeletben meghatározott Babaváró Támogatással nyújtott Kölcsönre.

2. Az állami kezességvállalás mértéke a Babaváró Támogatással nyújtott kölcsön tőkeösszegének és az erre felszámított ügyleti kamatnak a 100%-a.

IX. Adós halála

1. Ha az Adósok egyike a Kölcsön folyósításától számított 5 éven belül, a házasságuk fennállása alatt meghal, az özvegy – vagy mindkét támogatott személy 180 napon belül történő halála esetén az örökös – a halotti anyakönyvi kivonat kiállításának időpontját követő 180 napon belül a Bankhoz benyújtott kérelme esetén a Kamattámogatásra a II. pont szerinti támogatásra jogosító gyermek hiányában is jogosult.
2. Ha a házastársa halálát követően a Támogatott Személy újabb házasságot köt, és az új házastársa megfelel a Rendeletben meghatározott feltételeknek, akkor ismét érvényesíthetővé válik a Rendeletben meghatározott törlesztés szüneteltetése és a Gyermekvállalási támogatás.
3. Ha újabb házasságkötés esetén a megözvegyült Támogatott Személlyel házasságot kötő személy a Rendelet alapján nyújtott másik kölcsön vonatkozásában maga is a Rendelet alapján támogatott személynek minősül, akkor közös gyermekük után a törlesztés szüneteltetése, valamint a Gyermekvállalási támogatás a Támogatott Személy és az új házastársa együttes döntésén alapuló választása szerint csak az egyik, mindkét jogosultság esetén ugyanazon kölcsön keretében érvényesíthető.
4. Ha Adósok korábban együttes igénylőként nyújtották be a kölcsönkérelmet, a túlélő feleség a várandóssága fennállása alatt vagy a gyermeke megszületését, illetve a magzat elhalását vagy halva születését követően egyedüli Adósként is szerepelhet a Kölcsönszerződésben, amennyiben a házasságukat házassági anyakönyvi kivonattal, az elhalálozás tényét pedig halotti anyakönyvi kivonattal igazolta.
5. Ha Adósok korábban együttes igénylőként nyújtották be a kölcsönkérelmet, a túlélő férj a gyermek megszületése vagy az elhunyt feleségével közös magzat elhalása után egyedüli Adósként szerepelhet a Kölcsönszerződésben, amennyiben a házasságukat házassági anyakönyvi kivonattal, az elhalálozás tényét pedig halotti anyakönyvi kivonattal igazolta.
6. Ha a kormányhivatal korábban már az örökbefogadásra való alkalmasságot megállapító határozatot hozott, akkor a túlélő házastárs a kölcsönkérelem korábban együttes igénylőként történő benyújtását követően a Kölcsönszerződésben – akár a gyermek örökbefogadását engedélyező határozat véglegessé válását megelőzően, akár azt követően egyedüli Adósként szerepelhet, azzal, hogy a Rendeletben szereplő támogatott személyre vonatkozó rendelkezéseket egyedüli Adósra alkalmazni kell. Ebben az esetben is a túlélő házastárs a házasságukat házassági anyakönyvi kivonattal, az elhalálozás tényét halotti anyakönyvi kivonattal igazolnia kell.

X. Házasság felbontása

1. Ha az Adósok közötti házasságot a Szerződés futamideje alatt felbontják vagy érvénytelenné nyilvánítják, az erről szóló bírósági határozat jogerőre emelkedését követő törlesztési esedékesség naptól a Kamattámogatás megszűnik, és az Adósok a XII. 1. pontban foglalt mérték szerinti ügyleti kamatot kötelesek fizetni.
   Az Adósoknak a kölcsönszerződés szerint folyósított kölcsönösszegre vetített, a kamattámogatás megszűnése időpontjában hatályos jegybanki alapkamat 3 százalékponttal növelt mértékének megfelelő, a Kölcsön folyósítása és a Kamattámogatás megszűnése közötti időszakra számolt kamat összegét – vagy ha a megelőző időszakban igénybe vett Kamattámogatás összege magasabb, akkor azt –egy összegben, a Bank útján meg kell fizetniük, illetve vissza kell fizetniük a házasság jogerős felbontásától vagy érvénytelenné nyilvánításától számított 120 napon belül amennyiben az Adósoknak a házasság felbontásáig vagy érvénytelenné nyilvánításáig terjedő időszakban az időpontig nincs II. pont szerinti Kamattámogatásra jogosító gyermekük.
2. Az Adósok a házasság felbontásáról, illetve érvénytelenné nyilvánításáról a jogerős bírósági határozat kézhezvételétől számított 30 napon belül a jogerős bírósági határozat másolatának megküldésével kötelesek a Bankot értesíteni.
3. Ha a Támogatott Személyek egyike a házasságának felbontását vagy érvénytelenné nyilvánítását követően, a Kölcsön folyósításától számított 5 éven belül újabb házasságot köt, és az új házastársa megfelel a Rendeletben foglalt feltételeknek, akkor az új házastárs Banknak történő bejelentését követő hónap törlesztési esedékességének napjától érvényesíthető a Kamattámogatás, a Rendeletben foglalt feltételek fennállása esetén a törlesztés szüneteltetése és a Gyermekvállalási Támogatás.
4. Újabb házasságkötés esetén a Támogatott Személlyel házasságot kötő személy a Rendelet alapján nyújtott másik Kölcsön vonatkozásában maga is Támogatott személynek minősül, akkor közös gyermekük után a törlesztés szüneteltetése, valamint a Gyermekvállalási Támogatás a Támogatott személyek egyike és az új házastársa együttes döntésén alapuló választása szerint csak az egyik, mindkét jogosultság esetén ugyanazon kölcsön keretében érvényesíthető.
5. Ha a Támogatott Személy a házasságának felbontását vagy érvénytelenné nyilvánítását követően, a kölcsön folyósításától számított 5 éven túl újabb házasságot köt, és az új házastársa megfelel a Rendelet 4. § (1) bekezdés a), b) és d)–f) pontjában foglalt feltételeknek, továbbá a Rendelet 14. § (1) bekezdésében foglalt jogosultsági feltételek is teljesülnek, akkor a várandósság 12. hetének betöltését vagy az örökbefogadást engedélyező határozat véglegessé válását követően újból kérelmezhető a kamattámogatás és az a kérelmezést követő hónap törlesztési esedékességének napjától újból érvényesíthető, illetve a Rendelet 14. § eljárási szabályai szerint igényelhető a törlesztés szüneteltetése.

XI. Késedelem

1. Amennyiben az Adósok a Kölcsönszerződésből származó, bármely fizetési kötelezettségének határidőben bármely oknál fogva nem tesznek eleget, a Bank a lejárt tartozások után a késedelem idejére, a jelen Kölcsönszerződésben meghatározott éves ügyleti kamat másfélszeresének a három százalékponttal növelt értékével megegyező, de legfeljebb a jegybanki alapkamat huszonnégy százalékponttal növelt mértékű késedelmi kamatot érvényesít.

2. A késedelem további jogkövetkezményeit az Üzletszabályzat tartalmazza, melyekre a Bank az Adósok figyelmét a szerződéskötést megelőzően külön felhívta.

XII. Kamattámogatási feltételek megszűnésének esetei

1. Ha
   a) az Adósoknál a kölcsön folyósításától számított 5 éven belül nem teljesülnek a Rendelet 14. § (1) bekezdésében foglalt jogosultsági feltételek, -kölcsön folyósításától számított 5 éves időszakon belül a magzat nem tölti be a várandósság 12. hetét, illetve az örökbefogadást engedélyező határozat a kölcsönkérelem benyújtását követően, de legkésőbb a kölcsön folyósításától számított 5 éven belül nem válik véglegessé -, akkor az 5 éves időszak lejártát követő naptól;
   b) az Adósok egyike sem rendelkezik már magyarországi lakcímmel, akkor az utolsó magyarországi lakcím megszűnését követő naptól;
   c) a Rendelet 4. § (1) bekezdés j) pontja szerinti kiskorú gyermeket a Támogatott Személyek egyike sem neveli már a saját háztartásában, akkor a gyermeknek a szülők háztartásából való kikerülését követő naptól;
   d) a Rendelet 14. § (1) bekezdésében foglalt jogosultsági feltételek teljesülését megelőzően a kölcsönszerződés legalább az egyik Adósra vonatkozóan bármilyen módon – ide nem értve a (2) bekezdés szerinti esetet – megszűnik, a megszűnés napjától
   e) Adósok közötti házasságot a Kölcsönszerződés futamideje alatt felbontják vagy érvénytelenné nyilvánítják, az erről szóló bírósági ítélet jogerőre emelkedését követő törlesztési esedékesség napjától;

   a kölcsöntartozás hátralévő összegére vonatkozóan a kamattámogatás – kivéve, ha a Kormányhivatal a hozzá benyújtott kérelem alapján hatósági eljárásban, méltányosságból felmentést engedélyez- megszűnik, a kölcsön ügyleti kamata – a d) pont szerint a kölcsönszerződés mindkét Adósra vonatkozó megszűnése esete kivételével – a Kölcsön referencia kamatláb 100 százalékának 0,5 százalékponttal növelt értékére módosul, és – kivéve, ha a Kormányhivatal a hozzá benyújtott kérelem alapján hatósági eljárásban, méltányosságból felmentést engedélyez - a kölcsönszerződés szerint folyósított kölcsönösszegre vetített, a továbbiakban fizetendő törlesztőrészlet módosult összegéről és a megfizetendő, illetve visszafizetendő összegről való tájékoztatás időpontjában hatályos jegybanki alapkamat 3 százalékponttal növelt mértékének megfelelő, a kölcsön folyósítása – vagy újabb házasságkötés esetén az új házastárs hitelintézetnek történő bejelentését követő hónap törlesztési esedékességének napja – és a kamattámogatás megszűnése közötti időszakra számolt kamat összegét a kamattámogatásra való jogosultság megszűnését – vagy a d) pont szerinti esetben az abban foglalt ok, a házasság felbontását vagy érvénytelenné nyilvánítását követő esetben a b) vagy a c) pontban foglalt ok bekövetkezését – követő 120 napon belül egy összegben, a Bank útján – vagy a d) pont szerint a kölcsönszerződés mindkét Adósra vonatkozó megszűnése esetén közvetlenül – meg kell fizetni a kincstárnak.

   Ha bármely fenti esetben az addig igénybe vett kamattámogatás összege magasabb, mint az kamat összege, akkor a kamat helyett az igénybe vett kamattámogatást kell az arra való jogosultság megszűnését követő 120 napon belül egy összegben – a Bank útján – a kincstárnak visszafizetni.

2. Ha az Adósok egyike a Kamattámogatással érintett Kölcsön folyósításától számított 5 éven belül, a házasságuk fennállása alatt meghal, az özvegy – vagy mindkét támogatott személy 180 napon belül történő halála esetén az örökös – a halotti anyakönyvi kivonat kiállításának időpontját követő 180 napon belül a Bankhoz benyújtott kérelme esetén a kamattámogatásra a fenti XII.1. pontban foglaltaktól eltérően akkor is jogosult, ha nem teljesült a Rendelet 14. § (1) bekezdésében foglalt bekezdése szerinti feltétel.
   A kamattámogatás fennmaradása iránti kérelem 30 napon belüli elbírálását követő 5 napon belül a Bank tájékoztatja az Adóst döntéséről és annak indokáról, valamint elutasító döntés esetén a Rendelet 20. § szerinti jogorvoslati eljárásról.

3. Ha a kamattámogatás a fenti XII.1. pontban foglalt megszűnését követően a Rendelet 14. § (1) bekezdésében foglalt jogosultsági feltételek az 5 éves határidő elteltét követően utóbb mégis teljesülnek, akkor a várandósság 12. hetének betöltését vagy az örökbefogadást engedélyező határozat véglegessé válását követően az Adósok újból kérelmezhetik a kamattámogatást és az a kérelmezést követő hónap törlesztési esedékességének napjától újból érvényesíthető, illetve a Rendelet 14. § eljárási szabályai szerint igényelhető a törlesztés szüneteltetése. Ebben az esetben az Adósok a kamattámogatásra ismételten jogosultságot szereznek, a Bank az erről való tudomásszerzést követő 15 napon belül tájékoztatást küld az Adósoknak a továbbiakban fizetendő törlesztőrészlet módosult összegéről.

XIII. Visszafizetési kötelezettség

1. A jogosulatlanul igénybe vett
   a) gyermekvállalási támogatást - az államháztartásról szóló törvény szerinti késedelmi kamattal növelt összegben -, valamint a jogosulatlanul igénybe vett kamattámogatást és a meg nem fizetett kezességvállalási díjat a visszafizetést, megfizetést előíró, a Rendelet 12. § szerinti határozat véglegessé válását követő 120 napon belül -kell visszafizetni, illetve megfizetni,
   b) szüneteltetés esetén az elmaradt törlesztőrészleteket a Ptk. szerinti kamattal növelt összegben -a Bank felhívásának kézhezvételét követő 120 napon belül -kell a Banknak megfizetni.

2. Ha magzat után igénybe vett Babaváró támogatás, illetve szüneteltetés esetén az Adósok a gyermek születését, a várandósság 12. hete utáni időszakban történő halvaszületést, illetve magzat elhalását, a vetélést a szülés várható időpontját követő 180 napon belül nem igazolják, a Bank - a határidő lejártát követő 15 napon belül – értesíti erről a kincstárat.

XIV. Felmondás

1. Mind a Bank, mind az Adósok jogosultak a Kölcsönszerződést felmondani az Üzletszabályzatban meghatározott módon és okból. A Bank az Üzletszabályzatban rögzített felmondási okok mellett az Adósokat terhelő, a Rendeletben foglalt bejelentési, tájékoztatási kötelezettségének megszegése esetén is jogosult a felmondásra.
2. A Kölcsönszerződés bármely okból történő, Bank általi azonnali hatályú felmondása esetén – az Üzletszabályzat eltérő rendelkezése hiányában – az Adósnak a Bankkal szembeni valamennyi, a felmondott szerződésből eredő fizetési kötelezettsége azonnal lejárttá, és egyösszegben esedékessé válik, és az Adósok kötelesek a Bankkal szemben fennálló valamennyi tartozását haladéktalanul, a felmondásban foglaltak szerint kiegyenlíteni. Amennyiben az Adósok a felmondást követő fizetési kötelezettségének nem tesznek eleget úgy a Bank jogosult akár végrehajtási eljárás útján is érvényesíteni követelését.
3. A Kölcsönszerződés megszűnésének részletes szabályait, így különösen a Kölcsönszerződésre vonatkozó elállási, felmondási jogot, a Bank által gyakorolható azonnali hatályú felmondás eseteit és annak következményeit az Üzletszabályzat tartalmazza.

XV. Kölcsönszerződéssel kapcsolatos nyilatkozatok

1. Adatkezelési Nyilatkozat

Alulírott Adósok jelen dokumentum aláírásával igazoljuk, hogy a Bank Általános Üzleti Feltételek elnevezésű dokumentumában, valamint a www.magnetbank.hu/adatvedelem weboldalon található Adatkezelési Tájékoztatóban foglalt adatkezelési tájékoztatást megismertem, megértettem és az abban foglaltakat tudomásul veszem.

2. A Kölcsönnel kapcsolatos tájékoztatás, a dokumentumok átvétele

Alulírott Adósok jelen Kölcsönszerződés aláírásával kijelentjük, hogy a Kölcsönszerződéssel kapcsolatos tájékoztatást a vonatkozó jogszabályok szerint előírt mértékben és módon a Banktól megkaptuk, valamint tisztában vagyunk a Kölcsönszerződés esetleges kockázataival, a Kölcsönszerződés felmondásának eseteivel, a szerződésszegés eseményeivel, következményeivel. Kijelentjük, hogy képesek vagyunk a Kölcsönszerződés szerinti fizetési kötelezettségeink szerződésszerű teljesítésére.

Alulírott Adósok a Kölcsönszerződés aláírásával kijelentjük, hogy jelen Kölcsönszerződés mellékletét képező dokumentumokat a Bank rendelkezésünkre bocsátotta, azok tartalmát megismertük és az abban foglaltakat kifejezetten elfogadtuk.

3. Babaváró támogatással kapcsolatos nyilatkozatok

3.1. Alulírott Adósok hozzájárulunk, hogy a gyermekünk születését, illetve örökbefogadását a Bank megkeresésére a Kincstár -a családtámogatási adatbázist magában foglaló egységes szociális nyilvántartásban már rendelkezésre álló, és a Bank által szolgáltatott adatokat összevetve –ellenőrizze.

3.2. Az Adósok vállaljuk, hogy a várandósság betöltött 12. hetét és a szülés várható időpontját a kezelőorvos által kiállított, a Rendelet 2. sz. mellékletében meghatározott tartalmú dokumentummal igazoljuk, és hozzájárulunk ezen adatok kezeléséhez.

3.3. Alulírott Adósok vállaljuk, hogy ha a gyermek születését vagy örökbefogadását követően nem igénylünk családtámogatási ellátást, vagy ha azt családtámogatási kifizetőhelyen igényeljük, a vér szerinti gyermek születési anyakönyvi kivonatát, lakcímét igazoló hatósági igazolványát és adóigazolványát, illetve örökbefogadott gyermek esetén – az Adósok választása szerint - az örökbefogadást engedélyező végleges határozatot annak indokolása nélkül, vagy az örökbefogadásról a gyámhatóság által kiállított hatósági bizonyítványt, amely az Adósok és a gyermek természetes személyazonosító adatain – ide nem értve a gyermek örökbefogadás előtti nevét – túl kizárólag az örökbefogadás megtörténtének tényét, valamint az engedélyező határozat számát és véglegessé válásának napját tartalmazza, valamint az örökbefogadott gyermek lakcímét igazoló hatósági igazolványát és adóigazolványát bemutatjuk, valamint büntetőjogi felelősség vállalásával tett, teljes bizonyító erejű magánokiratban nyilatkozunk a közös háztartásban élésről, vagy az előbbi okiratok helyett a magzat elhalása esetén a Rendelet 3. sz. mellékletében meghatározott tartalmú dokumentumot, halva születése esetén a halottvizsgálatról és a halottakkal kapcsolatos eljárásról szóló kormányrendelet szerinti okiratot, vagy az élve született gyermek elhalálozása esetén az ennek megtörténtét igazoló halotti anyakönyvi kivonatot legfeljebb 180 napon belül a Bank részére bemutatjuk, és hozzájárulunk ezen adatok kezeléséhez.

3.4. Alulírott Adósok nyilatkozunk arról, hogy a Kamattámogatás megszűnésére okot adó körülmény bekövetkezését 30 napon belül bejelentjük a Banknak.

3.5. Adós büntetőjogi felelőssége tudatában akként nyilatkozik, hogy a Rendelet alapján igényelt Kamattámogatás vonatkozásában Bankhoz beadott Igénylőlapon tett nyilatkozata a valóságnak megfelel és az ezen iratokban szereplő kötelezettségvállalásait fenntartja.

3.6. Adós büntetőjogi felelőssége tudatában kijelenti, hogy a Rendeletben foglalt Kamattámogatással kapcsolatban kizárólag a Bankhoz nyújtott be kérelmet/igénylést és más hitelintézettel a Rendelet szerinti Kamattámogatással érintett kölcsönszerződést nem kötött

XVI. Gyermekvállalási támogatás

1. Gyermekvállalási támogatás vissza nem térítendő állami támogatás, amely a Rendeletben meghatározott feltételek szerint igényelhető.
2. Az Adósok tudomásul veszik, hogy a jelen Szerződés XVI. 3. pontjában meghatározott feltételeknek megfelelő gyermekeik közül:

a) második gyermekük esetén jelen Szerződés szerinti kölcsöntartozásuk még fennálló összegének 30%-ának megfelelő összegű
b) harmadik – vagy ha a harmadik gyermekük után bármely okból nem történt gyermekvállalási támogatás nyújtása, akkor további – gyermekük esetén a még fennmaradó kölcsöntartozásuknak megfelelő összegű vissza nem térítendő Gyermekvállalási Támogatásra jogosultak, amely igényüket a Banknak címzett kérelmükkel vehetnek igénybe.

3. A Gyermekvállalási Támogatás
   a) kölcsönkérelem benyújtásának időpontjában vagy azt követően fennálló várandósság esetén, az Adósoknak a várandósság legalább 12. hetét betöltött magzata után igényelhető, és
   b) az Adósok által közösen örökbefogadott gyermek után igényelhető, ha az örökbefogadást engedélyező határozat jelen Szerződés megkötését követően válik véglegessé.

4. Adósok tudomásul veszik, hogy a Gyermekvállalási Támogatás iránti kérelem:
   a) vér szerinti gyermek esetén a várandósság betöltött 12. hetét követően – ideértve a szülést követő időszakot is –legkésőbb a gyermek születését;
   b) örökbefogadott gyermek esetén az örökbefogadást engedélyező határozat véglegessé válását;
   c) a magzat elhalása vagy halva születése esetén az erre vonatkozó igazolás keltét követő 1 évig nyújtható be.

5. Adósok tudomásul veszik, hogy ugyanazon gyermek után kizárólag egy alkalommal vehető igénybe a Gyermekvállalási Támogatás. A jogosultsági feltételek teljesülését a benyújtott igazolások alapján a Bank állapítja meg.

6. A Gyermekvállalási Támogatás magzatra tekintettel történő igénybevétele esetén a Gyermekvállalási Támogatás megállapításakor az Adósok kötelesek a szülés várható időpontját megjelölni.

7. Adósok kormányhivatalhoz fordulhatnak a Gyermekvállalási Támogatásra való jogosultság megállapítása iránt, amennyiben a Bank a Gyermekvállalási Támogatás iránti kérelmet elutasítja.

8. Adósok elfogadják, hogy a Bank által folyósított Gyermekvállalási Támogatást a fel nem mondott Szerződésből eredő tőketartozás és kamatainak csökkentésére lehet felhasználni.

9. Gyermekvállalási Támogatás előtörlesztésként kerül elszámolásra - ami után a Bank nem számol fel díjat - az arra vonatkozó kérelem és az igazolások hiánytalan benyújtását követő 3. munkanapon.

10. Törlesztési hátralékkal rendelkező Adósok setén a Gyermekvállalási Támogatást a hátralék nélkül számolt tartozás után kell megállapítani. A meg nem fizetett hátralékot a Ptk. szabályai szerint, a fennmaradó összeget pedig előtörlesztésként kell elszámolni.

11. Bank kötelezettséget vállal arra, hogy amennyiben a gyermekvállalási támogatás igénybevételével történő előtörlesztés esetén még van fennmaradó tartozás, a kérelem és az igazolások hiánytalan benyújtását követő 10 napon belül a Bank köteles változatlan futamidő mellett az Adósok havi törlesztőrészleteit újraszámolni, és erről az Adósokat értesíteni.

XVII. Babaváró támogatással kapcsolatos egyéb rendelkezések

1. Adósok - Kölcsön folyósításától a kamattámogatás megszűnését követő 90. napig a kormányhivatalhoz benyújtott – kérelme alapján a Rendelet szerinti kamat megfizetése, vagy a korábban igénybe vett Kamattámogatásnak és a Ptk. szerinti kamatának a Rendeletben meghatározottak szerinti vissza-, illetve megfizetése és a Kamattámogatás jövőbeni megszűnése alól – a 15. § szerinti esetekben, a kölcsönszerződés mindkét támogatott személyre vonatkozó teljes megszűnése esete kivételével, kizárólag együttesen – a kormányhivatal hatósági eljárásban, méltányosságból felmentést engedélyezhet. A részletfizetési kedvezmény megszűnik, és a tartozás egy összegben esedékessé válik, ha a támogatott személy a kedvezményes fizetési feltételeknek nem, vagy csak részben tett eleget.

2. Az állami adóhatóság a Kölcsön és a Babaváró Támogatás igénylésekor tett nyilatkozatok valóságtartalmát a Támogatott Személyeknél - a kölcsönszerződés megkötésétől a futamidő végéig -hatósági ellenőrzés keretében vizsgálhatja.

Ha az állami adóhatóság az ellenőrzés során megállapítja, hogy az Adósok jogosulatlanul vették igénybe a Babaváró Támogatást, illetve a törlesztés szüneteltetését, erről 5 napon belül értesíti a Bankot, és határozatban rendelkezik a jogosulatlanul igénybe vett Babaváró Támogatás összegének visszafizetése, a visszafizetés elmaradása esetén a jogosulatlan igénybevételből származó követelés adók módjára történő behajtása iránt.

XVIII. Záró rendelkezések

1. A jelen Kölcsönszerződés azon a napon jön létre érvényesen, amikor az Adósok és a Bank a Kölcsönszerződést szabályszerűen aláírják. A Felek rögzítik, hogy a Bank a mindkét fél által aláírt Kölcsönszerződés 1 eredeti példányát az Adósnak a Kölcsönszerződés aláírásakor átadta.

2. Ahol jelen Kölcsönszerződés **Üzletszabályzat**ot említ azon „A Fogyasztói Hitelezési Üzletszabályzat” elnevezésű üzletszabályzatot, ahol **Hirdetmény**t azon „Babaváró kölcsön kamatairól, alkalmazott díjairól, és költségeiről” elnevezésű hirdetményt, ahol **Általános Hirdetményt** azon „A MagNet Bank Zrt. hivatalos tájékoztatója a lakossági és vállalati bankszámlák, betétek, bankkártyák és egyéb szolgáltatások esetén alkalmazott kondíciókról, teljesítési rendről, díjakról és jutalékokról” elnevezésű általános hirdetményt, ahol pedig **Kondíciós Listát** azon a „Lakossági bankszámlák díjairól és jutalékairól szóló kondíciós lista” illetve „Házhozszámla díjairól és jutalékairól szóló kondíciós lista” elnevezésű dokumentumokat kell érteni.

3. Jelen Kölcsönszerződés további rendelkezéseit a mindenkor hatályos Üzletszabályzat Személyi kölcsön fejezete továbbá a mindenkor hatályos Hirdetmény vonatkozó rendelkezései tartalmazzák. Amennyiben az Üzletszabályzat Személyi kölcsön fejezete eltérően nem rendelkezik a Kölcsönszerződés vonatkozásában értelemszerűen alkalmazni kell a mindenkor hatályos Üzletszabályzatban és az „Általános Üzleti Feltételekben" (továbbiakban: **ÁÜF**) foglalt általános szerződési feltételeket is. Jelen Kölcsönszerződés ezen dokumentumokban foglaltakkal együtt értelmezendő.

A Szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, a Hpt., a fogyasztónak nyújtott hitelről szóló 2009. évi CLXII. törvény és a Rendelet az irányadóak.

4. Adósok kijelentik, hogy a Kölcsönszerződés elválaszthatatlan mellékletét képező ÁÜF-et, az Üzletszabályzatot és a Hirdetményt megismerte, annak tartalmát magára nézve kötelezőnek ismeri el és azok egy-egy példányát megkapta.

5. Felek megállapodnak abban, hogy a Bank az írásbeli nyilatkozatait a Kölcsönszerződésben megjelölt Adósnak, mint címzettnek a megjelölésével az Adós jelen Kölcsönszerződésben megjelölt levelezési címére küldi meg. Amennyiben az Adós a levelezési címét a Banknál megfelelően módosítja, úgy a Bank ezt követően ezen a kapcsolattartási címen keresi meg az Adóst. Az Adós a Bankhoz címzett írásbeli nyilatkozatokat a Magnet Bank Zrt. címzett megjelölésével 1062 Budapest, Andrássy út 98. címre szabályszerűen postára adott postai küldemény útján juttathatja el. A kapcsolattartással kapcsolatos részletes szabályokat az ÁÜF tartalmazza.

6. A Kölcsönszerződést Felek kizárólag közös megegyezéssel, írásban módosíthatják. A Kölcsönszerződés módosítása vagy részleges érvénytelensége esetén a Kölcsönszerződés többi része érvényben marad.

7. Adósok kijelentik, hogy a magyar nyelvet értik, a jelen Kölcsönszerződést egyedileg megtárgyalták, azt elolvasták, megértették, és jelen Kölcsönszerződés aláírásával a feltételeit kifejezetten elfogadják.

Mellékletek:
papíron átadott:

- Általános Üzleti Feltételek
- A Fogyasztói Hitelezési Üzletszabályzat
- Babaváró kölcsön kamatairól, alkalmazott díjairól, és költségeiről szóló Hirdetmény
- Általános Hirdetmény
- Kondíciós Lista
- Házhozszámla díjairól és jutalékairól szóló kondíciós lista

Kelt: <…….> (helység), <…> (év) <…> (hónap) <…> (nap)

....
<Adós> <Adóstárs>

Előttünk, mint tanúk előtt:

Név: ..... Név: .....

Lakcím/székhely: ..... Lakcím/székhely: .....

Banki munkavállaló egyedi azonosítója: ..... Banki munkavállaló egyedi azonosítója: .....

Aláírás: ..... Aláírás: .....

Kelt: ……. (helység), …… (év) …… (hónap) …… (nap)

.....
MagNet Bank Zrt.

Alulírott Adósok aláírásunkkal elismerjük, hogy a jelen Kölcsönszerződés elválaszthatatlan mellékletét képező „Általános Üzleti Feltételek", "A Fogyasztói Hitelezési Üzletszabályzat", „Babaváró kölcsön kamatairól, alkalmazott díjairól, és költségeiről" elnevezésű hirdetmény", Házhozszámla díjairól és jutalékairól szóló kondíciós lista elnevezésű dokumentumokat, továbbá az „Általános Hirdetményt" és a „Kondíciós Listát" a mai napon hiánytalanul átvettük.

....
<Adós> <Adóstárs>