Tájékoztatás a kamat és a jövedelem változásának hatásairól

Az alábbi táblázat segítségével szeretnénk felhívni a figyelmét az Ön által előnyben részesített Babaváró kölcsön törlesztőrészleteinek rendszeres jövedelemhez viszonyított arányának várható változásáról a rendszeres jövedelem, valamint a kamat változásának függvényében. A fogyasztónak nyújtott hitellel kapcsolatos egyes tájékoztatási szabályokról szóló 56/2014. (XII. 31.) NGM Rendeletben előírtak szerint a MagNet Bank a táblázatot

- 11 millió forint kölcsönösszeg
- 240 hónap futamidő
- az igényelt hiteltípusra vonatkozó reprezentatívnak tekinthető kamat, és
- Központi Statisztikai Hivatal által nyilvánosságra hozott, az előző naptári évre, vagy ha az még nem ismert, az azt megelőző naptári évre vonatkozó átlagos havi nettó jövedelem feltételezésével számolta ki.

Hitel típusa: **MagNet Babaváró kölcsön**
A hitel összege: 11 000 000 Ft
A hitel futamideje: 240 hó
A hitel kamata: 0% (kamattámogatás időszakában), ill.
ÁKK[1]*1+0,5% (kamattámogatás nélkül)
Rendszeres jövedelem: **486 800 Ft**

Kezességvállalási díjjal növelt törlesztőrészlet a kamattámogatás időszakában: **50 417 Ft/hó**

Kezességvállalási díjjal növelt törlesztőrészlet a kamattámogatás megszűnését követően**: 90 437 Ft/hó**

Törlesztőrészlet a rendszeres jövedelemhez viszonyított aránya

		Hitel éves kamata: 0,00% (kamattámogatás időszakában)	Hitel éves kamata: **ÁKKH*1+0,5%** (kamattámogatás nélkül)			
			Kamat emelkedése[2]			
		0,00%	0,00%	1,00%	2,00%	3,00%
Rendszeres jövedelem változása		**50 417 Ft**	**90 437 Ft**	**134 712 Ft**	**143 650 Ft**	**152 587 Ft**
-30% változás	**340 760 Ft**	14,80%	26,54%	39,53%	42,16%	44,78%
-20% változás	**389 440 Ft**	12,95%	23,22%	34,59%	36,89%	39,18%
-10% változás	**438 120 Ft**	11,51%	20,64%	30,75%	32,79%	34,83%
0% változás	**486 800 Ft**	10,36%	18,58%	27,67%	29,51%	31,34%
+10% változás	**535 480 Ft**	9,42%	16,89%	25,16%	26,83%	28,50%
+20% változás	**584 160 Ft**	8,63%	15,48%	23,06%	24,59%	26,12%
+30% változás	**632 840 Ft**	7,97%	14,29%	21,29%	22,70%	24,11%

[1] Az Államadósság Kezelő Központ Zrt. (továbbiakban: ÁKK Zrt.) által havi rendszerességgel közzétett, a közzétételt megelőző 3 naptári hónapban tartott 5 éves névleges futamidejű államkötvény aukcióin kialakult átlaghozamok adott aukciókon elfogadott mennyiségekkel súlyozott számtani átlaga.

[2] Havi kezességvállalási díjjal növelt törlesztőrészlet és rendszeres jövedelem aránya a kamattámogatás időszakában és a kamattámogatás megszűnését követően.