

Tájékoztató a kamat és a jövedelem változásának hatásairól

Az alábbi táblázat segítségével szeretnénk felhívni a figyelmét az Ön által előnyben részesített Babavárási kölcsön törlesztőrészeinek rendszeres jövedelemhez viszonyított arányának várható változásáról a rendszeres jövedelem, valamint a kamat változásának függvényében. A fogyasztónak nyújtott hitellel kapcsolatos egyes tájékoztatói szabályokról szóló 56/2014. (XII. 31.) NGM Rendeletben előírtak szerint a MagNet Bank a táblázatot

- 10 millió forint kölcsönösszeg
- 240 hónap futamidő
- az igényelt hiteltípusra vonatkozó reprezentatívnek tekinthető kamat, és
- Központi Statisztikai Hivatal által nyilvánosságra hozott, az előző naptári évre, vagy ha az még nem ismert, az azt megelőző naptári évre vonatkozó átlagos havi nettó jövedelem feltételezésével számolta ki.

Hitel típusa: **MagNet Babavárási kölcsön**
A hitel összege: 11 000 000 Ft
A hitel futamideje: 240 hó
A hitel kamata: 0% (kamattámogatás időszakában), ill. ÁKK¹*1,3+4% (kamattámogatás nélkül)
Rendszeres jövedelem: **291 812 Ft**

Kezességvállalási díjjal növelt törlesztőrészlet a kamattámogatás időszakában: **50 417 Ft/hó**

Kezességvállalási díjjal növelt törlesztőrészlet a kamattámogatás megszűnését követően: **135 734 Ft/hó**

Törlesztőrészlet a rendszeres jövedelemhez viszonyított aránya

		Hitel éves kamata: 0,00% (kamattámogatás időszakában)	Hitel éves kamata: ÁKKH*1,3+4% (kamattámogatás nélkül)			
			Kamat emelkedése ²			
		0,00%	0,00%	1,00%	2,00%	3,00%
Rendszeres jövedelem változása		50 417 Ft	135 734 Ft	144 970 Ft	154 205 Ft	163 441 Ft
-30% változás	204 268 Ft	24,68%	66,45%	70,97%	75,49%	80,01%
-20% változás	233 450 Ft	21,60%	58,14%	62,10%	66,06%	70,01%
-10% változás	262 631 Ft	19,20%	51,68%	55,20%	58,72%	62,23%
0% változás	291 812 Ft	17,28%	46,51%	49,68%	52,84%	56,01%
+10% változás	320 993 Ft	15,71%	42,29%	45,16%	48,04%	50,92%
+20% változás	350 174 Ft	14,40%	38,76%	41,40%	44,04%	46,67%
+30% változás	379 356 Ft	13,29%	35,78%	38,21%	40,65%	43,08%

¹ Az Államadósság Kezelő Központ Zrt. (továbbiakban: ÁKK Zrt.) által havi rendszerességgel közzétett, a közzétételt megelőző 3 naptári hónapban tartott 5 éves névleges futamidejű államkötvény aukción kialakult átlaghozamok adott aukciókon elfogadott mennyiségekkel súlyozott számtani átlaga.

² Havi kezességvállalási díjjal növelt törlesztőrészlet és rendszeres jövedelem aránya a kamattámogatás időszakában és a kamattámogatás megszűnését követően.