

# HIRDETMÉNY

A MagNet Bank Zrt. fogyasztók részére nyújtott már nem igényelhető hitelek kamatairól, alkalmazott díjairól, jutalékairól és költségeiről

**Érvényes: 2014. október 27-től**

| FIÓKJAINK   | Telefon  | Nyitva tartás   |
|---|--|---|
| 1032 Budapest, Bécsi út 195.<br>1055 Budapest, Balassi B. u. 9-11.<br>1062 Budapest, Andrássy út 98.<br>1085 Budapest, József krt. 72.<br>1102 Budapest, Körösi Csoma sétány 7.<br>1111 Budapest, Bartók Béla út 34.<br>1132 Budapest, Victor Hugo u. 41.<br>1149 Budapest, Nagy Lajos kir. u. 214.<br>1191 Budapest, Kossuth tér 5.<br>2083 Solyvár, Várhegy u. 1. | (06 1) 428-8820<br>(06 1) 428-8808<br>(06 1) 428-8800<br>(06 1) 428-8821<br>(06 1) 428-8817<br>(06 1) 428-8815<br>(06 1) 428-8811<br>(06 1) 428-8812<br>(06 1) 428-8814<br>(06 1) 428-8813 | H - P: 8-17h  |
| 1016 Budapest, Mészáros u. 6.   | (06 1) 428-8819  | H - P: 9 <sup>30</sup> -16 <sup>30</sup> h                    |
| 1203 Budapest, Kossuth Lajos u. 21-29.<br>1038 Budapest, Csobánka tér 1.  | (06 1) 428-8818<br>(06 1) 428-8816   | H - K: 8-16h<br>Sz: 8-17h<br>Cs: 8-16h<br>P: 8-14h            |
| 1088 Budapest, Rákóczi út 1-3.  | (06 1) 428-8822  | H, Cs: 8 <sup>30</sup> -18h<br>K, Sz, P: 8 <sup>30</sup> -16h |
| 2120 Dunakeszi, Fő út 41.   | (06 1) 428-8823  | H: 8-18h<br>K-Cs: 8-16h<br>P: 8-15h                           |
| <b>TeleBank</b>   | <b>06-40-20 40 60</b>  | <b>H: 8-20h, K-P: 8-18h</b>                                   |
| <b>NetBank</b>  | <b>www.magnetbank.hu</b>   | <b>0 - 24h</b>  |

## Már nem igényelhető fogyasztói hitelek kondíciói

### Kamatok

A MagNet Bank Zrt. a 2012. január 1-jét megelőzően megkötött szerződések esetében az egyes Fogyasztók részére nyújtott hiteltípusoknál alkalmazott Ügyleti kamatait a következő Referencia kamatlábak alapulvételével határozza meg:

- forint hitelek esetében a Magyar Nemzeti Bank (MNB) által közzétett jegybanki alapkamat
- CHF alapú hitelek esetében a Svájci Nemzeti Bank (SNB) által közzétett 3 hónapos lejáratú svájci frank Libor célsávjának a közepe (3 Months LIBOR CHF)
- EUR alapú hitelek esetében a THOMSON REUTERS által közzétett 3 havi EURIBOR kamat (3 Months EURIBOR)

A MagNet Bank Zrt. az referenciakamatot havonta felülvizsgálja és a referenciakamathoz kötött ügyleti kamatlábat a hónap utolsó előtti munkanapján érvényes – az egyes devizanemekre meghatározott Referencia kamatláb alapulvételével határozza meg és alkalmazza a következő hónap első napjától, első alkalommal a már folyósításra került kölcsönök esetében a jelen Hirdetmény érvénybe lépésének napján.

### FORINT kölcsönök ügyleti kamatlába

| MNB alapkamat (%/év) |             | MNB alapkamathoz kötött forint ügyleti kamatláb (%/év), kezelési költséggel rendelkező kölcsönöknél |                                      |               |
|----------------------|-------------|---|--------------------------------------|---------------|
| min.                 | max.        | SZFH 2009/A<br>SZFH 2009/B<br>SZFH 2006/A<br>SZFH 2006/B<br>SZFH 2004<br>SZFH 2005/B                | VFH 2002<br>VFH 2009/A<br>VFH 2006/B | SZFH 2006/K   |
| 0,00                 | 3,00        | 9,00%   | 8,50%                                | 17,00%        |
| <b>3,01</b>          | <b>5,00</b> | <b>10,00%</b>   | <b>9,50%</b>                         | <b>18,00%</b> |
| 5,01                 | 7,00        | 10,75%  | 10,25%                               | 18,75%        |
| 7,01                 | 9,00        | 13,00%  | 12,50%                               | 21,00%        |
| 9,01                 | 11,00       | 18,00%  | 17,50%                               | 26,00%        |
| 11,01                | 14,00       | 23,00%  | 22,50%                               | 31,00%        |

  

| MNB alapkamat (%/év) |             | MNB alapkamathoz kötött forint ügyleti kamatláb (%/év), kezelési költséggel NEM rendelkező kölcsönöknél |              |              |
|----------------------|-------------|---|--------------|--------------|
| min.                 | max.        | Pénzmag   | Lakáskulcs   | Kincsesláda  |
| 0,00                 | 3,00        | 10,00%  | 8,75%        | 6,00%        |
| <b>3,01</b>          | <b>5,00</b> | <b>11,00%</b>   | <b>9,75%</b> | <b>8,00%</b> |
| 5,01                 | 6,00        | 12,00%  | 10,75%       | 9,00%        |
| 6,01                 | 7,00        | 13,00%  | 11,75%       | 10,00%       |
| 7,01                 | 9,00        | 15,00%  | 13,75%       | 12,00%       |
| 9,01                 | 11,00       | 19,00%  | 17,75%       | 14,00%       |
| 11,01                | 14,00       | 24,00%  | 22,75%       | 17,00%       |
| 14,01                | ---         | 30,00%  | 28,75%       | 20,00%       |

### Diamond számlacsomaghoz igényelhető hitel

Kamat: MNB jegybanki alapkamat + 0,5% / év

A „Lakáskulcs” kamat akció keretében kötött szerződések esetén 2012.01.01-től a kamat az aktuálisan érvényes Hirdetmény szerinti nem akciós „Lakáskulcs” hitelnek megfelelően kerül felszámításra.

### Pénzmag 2012/A

Kamat: 6 havi BUBOR+7%

### Lakáskulcs 2012/A

Kamat: 6 havi BUBOR+5,75%

### Diamond 2012/A

Kamat: 6 havi BUBOR+3%

### Pénzmag II.

Kamat: 6 havi BUBOR+7%

Kamatforduló: 6 hónap

### Lakáskulcs II.

Kamat: 6 havi BUBOR+5,75%

Kamatforduló: 6 hónap

### Diamond II.

Kamat: 6 havi BUBOR+3%

Kamatforduló: 6 hónap

A MagNet Bank Zrt. a 2012. január 1-ét követően a fogyasztóval, ingatlanon alapított jelzálog fedezete mellett kötött kölcsönszerződések Ügyleti kamatait a 6 havi BUBOR (mint referencia-kamatláb) alapul vételével határozza meg, melynek mértéke október hónapban 2,15%.

A MagNet Bank Zrt. az ügyleti kamat mértékét 6 havonta, a fordulónapot megelőző hónap utolsó munkanapja előtt 2 nappal érvényes referencia-kamatlábhoz igazítja.

### Kiegészítő kamattámogatásban részesülő lakásvásárlási és építési kölcsönök kamatlábai (%/év):

#### Otthon 2002/B

A 12/2001 (I.31.) Korm. rendelet szerint állami kamattámogatásban részesülő 2003. december 22-én módosult feltételű és az azt követő, valamint a 4/2005 (I.12.) Korm. rendelet a fiatalok lakáskölcsönéhez kapcsolódó állami kezességvállalásával nyújtott (fészekrakó) hitel kamatai:

| 1 éves kamatperiódus *                | 5,90%                                 |       |
|---------------------------------------|---------------------------------------|-------|
| 5 éves kamatperiódus                  | 2004-ben folyósított kölcsönök esetén | 7,85% |
|                                       | 2005-ben folyósított kölcsönök esetén | 7,44% |
|                                       | 2006-ban folyósított kölcsönök esetén | 7,55% |
|                                       | 2007-ben folyósított kölcsönök esetén | 7,40% |
|                                       | 2008-ban folyósított kölcsönök esetén | 6,58% |
|                                       | 2009-ben folyósított kölcsönök esetén | 7,85% |
|                                       | 2010-ben folyósított kölcsönök esetén | 7,44% |
| 2011-ben folyósított kölcsönök esetén | 7,55%                                 |       |

\* 2012.12.31. előtt folyósított ügyletek esetén 2013-ban. A kamatváltozás a 12/2001 (I.31.) Korm. rendelet szerint.

#### Otthon 2002/B

A 12/2001 (I.31.) Korm. rendelet szerint állami kamattámogatásban részesülő konstrukció, 2003. december 22. előtti feltételek szerint folyósított kölcsönök esetén:

|                      |       |
|----------------------|-------|
| 1 éves kamatperiódus | 6,00% |
| 5 éves kamatperiódus | 6,00% |

### Otthon 2002/B

A 12/2001 (I.31.) Korm. rendelet szerint állami kamattámogatásban részesülő hitel, 2003. december 22-i módosult feltételű és az azt követő, letét elhelyezés vállalása mellett folyósított kölcsönök esetén:

|                        |                                       |       |
|------------------------|---------------------------------------|-------|
| 1 éves kamatperiódus * | 5,40%                                 |       |
| 5 éves kamatperiódus   | 2006-ban folyósított kölcsönök esetén | 7,05% |
|                        | 2007-ben folyósított kölcsönök esetén | 6,90% |
|                        | 2008-ban folyósított kölcsönök esetén | 6,08% |
|                        | 2009-ben folyósított kölcsönök esetén | 7,35% |

\* 2013.12.31. előtt folyósított ügyletek esetén 2014-ben. A kamatváltozás a 12/2001 (I.31.) Korm. rendelet szerint.

### Otthon 2010/B

Új lakás vásárlására igénybe vehető, a Magyar Állam által a 134/2009. (VI. 23.) Korm. rendelet szerint kamattámogatásban részesülő konstrukció esetében alkalmazott kamatok:

|                      | 2009-ben folyósított kölcsönök esetén | 2010-ben folyósított kölcsönök esetén | 2011-ben folyósított kölcsönök esetén | 2012-ben folyósított kölcsönök esetén | 2013-ban folyósított kölcsönök esetén |       |
|----------------------|---------------------------------------|---------------------------------------|---------------------------------------|---------------------------------------|---------------------------------------|-------|
| 1 éves kamatperiódus | gyermektelen – 1 gyerek               |                                       | 6,00%                                 |                                       |                                       |       |
|                      | 2 gyerek esetében                     |                                       | 6,00%                                 |                                       |                                       |       |
|                      | 3 gyerek esetében                     |                                       | 6,00%                                 |                                       |                                       |       |
|                      | 4 gyerek esetében                     |                                       | 6,00%                                 |                                       |                                       |       |
|                      | 5 gyerek esetében                     |                                       | 6,00%                                 |                                       |                                       |       |
|                      | 6 vagy több gyerek                    |                                       | 6,00%                                 |                                       |                                       |       |
| 5 éves kamatperiódus | gyermektelen – 1 gyerek               | 7,62%                                 | 7,13%                                 | 7,25%                                 | 7,08%                                 | 6,09% |
|                      | 2 gyerek esetében                     | 7,47%                                 | 6,99%                                 | 7,11%                                 | 6,94%                                 | 6,00% |
|                      | 3 gyerek esetében                     | 7,24%                                 | 6,79%                                 | 6,90%                                 | 6,74%                                 | 6,00% |
|                      | 4 gyerek esetében                     | 6,93%                                 | 6,51%                                 | 6,62%                                 | 6,47%                                 | 6,00% |
|                      | 5 gyerek esetében                     | 6,55%                                 | 6,17%                                 | 6,26%                                 | 6,13%                                 | 6,00% |
|                      | 6 vagy több gyerek                    | 6,08%                                 | 5,75%                                 | 5,84%                                 | 5,72%                                 | 6,00% |

#### Támogatott lakásvásárlási hitel

Konstrukció neve: Otthon 2010/B  
 Kamatforduló: 1 vagy 5 év  
 Új lakás vásárlására igénybe vehető, a Magyar Állam által a 134/2009. (VI. 23.) Korm. rendelet szerint kamattámogatásban részesülő hitelkonstrukció

### Otthon 2010/B kamatok, THM

| 2014. október hónap  |                                  | Bruttó kamat (ellen-szolgáltatás) | Kamat-támogatás | Ügyfél által fizetendő nettó (ügyleti) kamat mértéke | THM   |
|----------------------|----------------------------------|-----------------------------------|-----------------|--|-------|
| 1 éves kamatperiódus | gyermektelen – 1 gyerek esetében | 5,34%                             | 0,00%           | 5,34%  | 6,02% |
|                      | 2 gyerek esetében                | 5,34%                             | 0,00%           | 5,34%  | 6,02% |
|                      | 3 gyerek esetében                | 5,34%                             | 0,00%           | 5,34%  | 6,02% |
|                      | 4 gyerek esetében                | 5,34%                             | 0,00%           | 5,34%  | 6,02% |
|                      | 5 gyerek esetében                | 5,34%                             | 0,00%           | 5,34%  | 6,02% |
|                      | 6 vagy több gyerek esetében      | 5,34%                             | 0,00%           | 5,34%  | 6,02% |
| 5 éves kamatperiódus | gyermektelen – 1 gyerek esetében | 6,78%                             | 0,78%           | 6,00%  | 6,74% |
|                      | 2 gyerek esetében                | 6,78%                             | 0,78%           | 6,00%  | 6,74% |
|                      | 3 gyerek esetében                | 6,78%                             | 0,78%           | 6,00%  | 6,74% |
|                      | 4 gyerek esetében                | 6,78%                             | 0,78%           | 6,00%  | 6,74% |
|                      | 5 gyerek esetében                | 6,78%                             | 0,78%           | 6,00%  | 6,74% |
|                      | 6 vagy több gyerek esetében      | 6,78%                             | 0,78%           | 6,00%  | 6,74% |

A THM mutató értéke ingatlan hitelek esetében 5 MFT, 20 éves futamidejű kölcsön feltételek alapján került meghatározásra.

#### Folyószámla hitelkeret (jövedelem fedezete mellett nyújtott hitel) FHL -2009

Kamatforduló: 1 hónap  
 Hitelkeret lezárása: díjmentes

#### Kincsesláda II. (betétfedezete mellett nyújtott hitel)

Kamatforduló: 1 hónap

A MagNet Bank Zrt. a fogyasztóval, jövedelem- és a betét fedezete mellett kötött kölcsönszerződések (FHL-2009 és Kincsesláda II. konstrukció) Ügyleti kamatát a Magyar Nemzeti Bank (MNB) által közzétett jegybanki alapkamat, mint Referencia-kamatláb alapulvételével határozza meg.

A MagNet Bank Zrt. a referencia-kamatlábhoz kötött ügyleti kamat mértékét a hónap utolsó előtti munkanapján érvényes Referencia-kamatláb alapulvételével határozza meg és alkalmazza a következő hónap első napjától.

| MNB alapkamat (%/év) |       | MNB alapkamatához kötött forint ügyleti kamatláb (%/év), kezelési költséggel NEM rendelkező kölcsönöknél |                           |
|----------------------|-------|--|---------------------------|
| min.                 | max.  | „Kincsesláda” II.  | FHL 2009 folyószámlahitel |
| 0,00                 | 3,00  | 8,00%  | 21,99%                    |
| 3,01                 | 5,00  | 10,00%   | 21,99%                    |
| 5,01                 | 6,00  | 11,00%   | 26,00%                    |
| 6,01                 | 7,00  | 12,00%   | 26,00%                    |
| 7,01                 | 9,00  | 14,00%   | 28,25%                    |
| 9,01                 | 11,00 | 16,00%   | 33,25%                    |
| 11,01                | 14,00 | 19,00%   | 38,25%                    |
| 14,01                | ---   | 23,00%   | ---                       |

#### A devizakölcsönök törlesztési árfolyamának rögzítése

Igényelhető a deviza alapú kölcsönrel rendelkező természetes személy ügyfelek részére a 2011. évi LXXV. törvény alapján.  
 Bővebb információt a honlapon kihelyezett „A devizakölcsönök törlesztési árfolyamának rögzítése”, c. tájékoztatóban találhatnak, illetve a Lakossági Hitelkezelési Osztályon kérhetnek (tel: 06-1/428-8863)

#### Személyi kölcsön

Korábban a Magnet Bank Zrt-nél lejárt tartozással rendelkező természetes személyek által igényelhető és részükre folyósított kölcsön. A kölcsön kamatozása a kölcsönszerződésben meghatározottak szerint történik.

### EURO alapú kölcsönök ügyleti kamatlába

| 3 havi EURIBOR (%/év) |      | EURIBOR-hoz kötött EUR ügyleti kamatláb (%/év)                  |                |               |
|-----------------------|------|---|----------------|---------------|
| min.                  | max. | VFH 2009/1/E<br>VFH 2009/1.1/E<br>VFH 2009/5/E<br>SZFH 2009/1/E | VFH 2009/5/E/E | SZFH 2009/2/E |
| 0,00                  | 1,25 | 6,9%  | 8,40%          | 8,90%         |
| 1,26                  | 1,75 | 7,50%   | 9,00%          | 9,50%         |
| 1,76                  | 2,50 | 8,15%   | 9,65%          | 10,15%        |
| 2,51                  | 4,00 | 10,50%  | 12,00%         | 12,50%        |
| 4,01                  | 5,50 | 12,50%  | 14,00%         | 14,50%        |
| 5,51                  | 7,00 | 15,00%  | 16,50%         | 17,00%        |
| 7,01                  | ---  | 19,50%  | 21,00%         | 21,50%        |

### CHF alapú kölcsönök ügyleti kamatlába

| SNB Libor célsáv közepe (%/év) |      | SNB Libor-hoz kötött CHF ügyleti kamatláb (%/év)             |  |
|--------------------------------|------|--|--|
| min.                           | max. | SZFH 2008/D/1, SZFH 2007/D/11<br>SZFH 2007/D/10, SZFH 2006/D |  |
| 0,00                           | 0,50 | 6,05%  |  |
| 0,51                           | 1,00 | 6,55%  |  |
| 1,01                           | 2,00 | 8,05%  |  |
| 2,01                           | 4,00 | 9,05%  |  |
| 4,01                           | 7,00 | 12,75%   |  |
| 7,01                           | ---  | 20,75  |  |

### Kezelési költségek

#### Forint alapú szabad felhasználású és vásárlási kölcsönök kezelési költségei

| Típus           | Kezelési költség/hó % | Számítás alapja                         |
|-----------------|-----------------------|---|
| SZFH 2009/A ekk | 0,2                   | folyósított kölcsönösszeg után számítva |
| SZFH 2009/B ekk | 0,2                   |   |
| SZFH-2006/B     | 0,2                   |   |
| SZFH 2004       | 0,2                   |   |
| SZFH 2005/B     | 0,2                   |   |
| SZFH 2006/K     | 0,2                   |   |
| VFH 2002        | 0,15                  |   |
| VFH 2006        | 0,15                  |   |
| VFH 2009/A ekk  | 0,15                  |   |
| VFH 2009/A vkk  | 0,15                  |   |
| DKV 2008/10-kk  | 0,00                  |   |
| Diamond kölcsön | 0,00                  |   |

## EUR alapú kölcsönök kezelési költségei

| Típus                | Kezelési költség/hó % | Számítás alapja                                  |
|----------------------|-----------------------|--|
| VFH 2009/1/E-v-kk    | 0,00                  | Az év elején fennálló tőketartozás után számítva |
| VFH 2009/1.1./E-v-kk | 0,00                  |  |
| VFH 2009/5/E-vkk     | 0,00                  |  |
| VFH 2009/5/E/E-vkk   | 0,10                  |  |
| SZFH 2009/1/E-ek     | 0,10                  |  |
| SZFH 2009/2/E-ek     | 0,20                  |  |

## CHF alapú kölcsönök kezelési költségei

| Típus               | Kezelési költség/hó % | Számítás alapja                                  |
|---------------------|-----------------------|--|
| SZFH 2008/D/1-v-kk  | 0,16                  | Az év elején fennálló tőketartozás után számítva |
| SZFH 2008/D/1-e-kk  | 0,16                  |  |
| SZFH 2007/D/11-v-kk | 0,16                  |  |
| SZFH 2007/D/11-e-kk | 0,16                  |  |
| SZFH 2007/D/10-v-kk | 0,16                  |  |
| SZFH 2007/D/10-e-kk | 0,16                  |  |
| SZFH 2006/D         | 0,16                  |  |

## Díjak, jutalékok

### Rendelkezésre tartási jutalék

| Típus                              | Mértéke | Számítás módja  |
|------------------------------------|---------|---|
| Lakáskulcs és Lakáskulcs II. Akció | 3%/év   | a szerződéskötéstől a folyósításig eltelt időszak után számítva |

### Részleges és teljes előtörlesztéssel, valamint szerződésmódosítással kapcsolatos díjak

| Típus   | Részleges előtörlesztés   | Teljes előtörlesztés | Szerződésmódosítás  |
|---|---|----------------------|---|
| Összes szabad felhasználású jelzáloghitel forint alapon       | Hitelezési üzletszabályzat szerint.   |                      | <ul style="list-style-type: none"> <li>fennálló tőketartozás 1%-a, min. 50 000 Ft</li> <li>futamidő hosszabbítás esetén díjmentes, amennyiben a futamidő meghosszabbítására öt éven belül nem került sor</li> </ul> |
| Összes vásárlási, építési és felújítási kölcsön forint alapon | <ul style="list-style-type: none"> <li>visszafizetésre kerülő összeg max. 1,00%-a</li> <li>díjmentes, amennyiben az előtörlesztés visszafizetése biztosítékként kötött biztosítási szerződés alapján történik</li> <li>díjmentes, amennyiben a fogyasztó fennálló tartozása nem haladja meg az egymillió forintot, és a megelőző tizenkét hónap alatt előtörlesztést nem teljesített</li> </ul>               |                      |   |
| Szabad felhasználású kölcsön EUR alapon                       | <ul style="list-style-type: none"> <li>díjmentes a szerződés hatályba lépésétől számított 24 hónapot követően teljesített első részleges, vagy teljes előtörlesztés alkalmával, kivéve ha a részleges, vagy teljes előtörlesztés más pénzügyi intézmény által folyósított kölcsönből történik, vagy ha az előtörlesztett összeg meghaladja a kölcsönszerződésben meghatározott kölcsönösszeg felét</li> </ul> |                      |   |
| Ingyen felhasználású kölcsön EUR alapon                       |   |                      |   |
| Szabad felhasználású kölcsön CHF alapon                       |   |                      |   |
| Ingyen felhasználású kölcsön CHF alapon                       |   |                      |   |
| Típus   | Részleges előtörlesztés   | Teljes előtörlesztés | Szerződésmódosítás  |
| Otthon 2002/B   | díjmentes   |                      | <ul style="list-style-type: none"> <li>30 000 Ft</li> <li>futamidő hosszabbítás esetén díjmentes, amennyiben a futamidő meghosszabbítására öt éven belül nem került sor</li> </ul>                                  |
| Otthon 2010/B   |   |                      |   |
| Lakáskulcs II.  |   |                      | <ul style="list-style-type: none"> <li>fennálló tőketartozás 1%-a, min. 50 000 Ft</li> <li>futamidő hosszabbítás esetén díjmentes, amennyiben a futamidő meghosszabbítására öt éven belül nem került sor</li> </ul> |
| Pénzmag II.   |   |                      |   |
| Kincsesláda   |   |                      | 10 000 Ft   |
| Kincsesláda II.   |   |                      | 10 000 Ft   |
| Diamond számlacsomaghoz igényelhető hitel                     |   |                      | díjmentes   |
| Diamond 2012/A  |   |                      | díjmentes   |
| Diamond II.   |   |                      | díjmentes   |
| FHL-2009  |   |                      | 2 000 Ft  |

## Egyéb díjak és költségek

|   |  |
|---|--|
| Felmondási díj  | a felmondásra kerülő összeg után számított 2%*   |
| Késedelmi kamat, ha a szerződés másképp nem rendelkezik | ügyleti kamat +6%  |
| Tulajdoni lapok költsége                                | Takarnet rendszerből: 3 600 Ft/db<br>Földhivatali beszerzés esetén: 6 250 Ft/db (Ingatlan ellenőrzésekor esedékes.)                                  |
| Földhivatali ügyintézés díja                            | Budapest: 4 000 Ft<br>Pest megye (kivéve Ráckeve): 6 500 Ft<br>Fővároson kívüli és Ráckeve: 12 000 Ft (Jelzálog bejegyzéskor és törléskor esedékes.) |
| Jelzálog bejegyzés/törlés díja                          | bejegyzés: 12 600 Ft/ingatlan<br>törlés: 6 600 Ft/ingatlan   |
| Értékbecslési díj                                       | 35 000 Ft – 90 000 Ft  |
| Közjegyzői munkadíj                                     | 25 000 Ft – 130 000 Ft (szerződéskötéskor esedékes)  |
| Hitelkérelem regisztrációs díj                          | 20 000 Ft  |
| Útiköltség  | max. 10 000 Ft   |
| Felszólító levél díja                                   | 2 000 Ft   |
| Speciális bankinformáció                                | 2 000 Ft   |

\* A forint alapú Szabad felhasználású és Vásárlási hitelek esetében kerül felszámításra

Hitelintézetünknel deviza alapon folyósított kölcsönöknél lehetőség van a kölcsön devizanemében történő rendszeres, havi törlesztésre. Részletekről keresse a külön tájékoztatókat!

A Fogyasztók részére a deviza alapú kölcsön konstrukciókban az alkalmazott átváltási árfolyam a MagNet Bank Zrt. által alkalmazott pénzforgalmi deviza kö-zépfolyam, melynek mértékéről a fiókjainkban illetve a [www.magnetbank.hu](http://www.magnetbank.hu) weboldalon tájékozódhat.

Az általános díjak, jutalékok és költségek tekintetében a pénzforgalmi Hirdet-ményeinkben foglaltak az irányadóak.

MagNet Bank Zrt.



## Jelen Hirdetményhez kapcsolódó tájékoztatás

Ezúton tájékoztatjuk, hogy 2014. október 27-től a magánszemély ügyfelek által igényelhető Diamond II., FHL-2009, Kincsesláda II., Lakáskulcs II., Otthon 2010/B., Pénzmag II. hitelek befogadását felfüggesztjük és kivezetjük a termékeket. Bankunk a közeljövőben felülvizsgálja és átalakítja a magánszemély ügyfelek számára elérhető hiteltermékeit.

Budapest, 2014.10.27.

MagNet Bank Zrt.