

HIRDETMEÉNY

A MagNet Bank Zrt. vállalkozások részére nyújtott, hitelek, kölcsönök és egyéb banki kötelezettségvállalások kamatairól, alkalmazott díjairól, jutalékairól, költségeiről és egyéb feltételeiről

Hatályba lépés, érvényesség: 2016. június 1 - től visszavonásig

Közzététel: 2016. május 17.

FIÓKJAINK	Telefon	Nyitva tartás
1055 Budapest, Balassi B. u. 9-11.	(06 1) 428-8808	H - CS: 8-17h P: 8-16h
1085 Budapest, József krt. 72.	(06 1) 428-8821	
1062 Budapest, Andrásy út 98.	(06 1) 428-8800	H-Sz, P.: 8 ³⁰ - 16:00 CS: 8 ³⁰ - 18:00
1032 Budapest, Bécsi út 195.	(06 1) 428-8820	H: 8-17h
1111 Budapest, Bartók Béla út 34.	(06 1) 428-8815	K - CS: 8-16h
1149 Budapest, Nagy Lajos kir. u. 214.	(06 1) 428-8812	P: 8-15h
1203 Budapest, Kossuth Lajos u. 21-29.	(06 1) 428-8818	H, K, CS: 8-16h Sz: 8-17h P: 8-15h
1191 Budapest, Kossuth tér 5.	(06 1) 428-8814	H - CS: 8-17h
2083 Solymár, Várhegy u. 1.	(06 1) 428-8813	P: 8-15h
1088 Budapest, Rákóczi út 1-3.	(06 1) 428-8822	H: 8 ³⁰ -18h K - P: 8 ³⁰ -16h
2120 Dunakeszi, Fő út 41.	(06 1) 428-8823	H: 8-18h K-Cs: 8-16h P: 8-15h
TeleBank	06-40-20 40 60	o - 24h
NetBank	www.magnetbank.hu	o - 24h

1. ÁLTALÁNOS SZABÁLYOK

A jelen Hirdetmény („Hirdetmény”) a MagNet Bank Zrt. („Bank”) által a vállalkozásnak minősülő ügyfelekre vonatkozó részletes feltételeket foglalja össze a Hirdetmény szerinti banki szolgáltatások tekintetében.

Tájékoztatjuk ügyfeleinket, hogy a Bank a hitel, kölcsön és egyéb banki kötelezettségvállalás (együttesen a továbbiakban: hitel) összegétől, a hitel és az ingatlanfedezet biztosítéki értékének arányától, valamint az ügyfél minősítésétől és egyéb üzleti szempontoktól függően egyedi döntés alapján a Hirdetményben szereplőtől eltérő kondíciókat is meghatározhat. Erre tekintettel a felek közötti jogviszonyra elsősorban a felek közötti egyedi megállapodás irányadó, az egyedi szerződésben nem, illetve eltérően nem szabályozott kérdésekben pedig a Hirdetmény. Ez a sorrendiség nem érinti a Bank feltételek és kondíciók – Hirdetményben, Üzletszabályzatban történő – egyoldalú módosításának Üzletszabályzat szerinti jogát.

A Bank a Hirdetményben a kamattámogatott és refinanszírozott hitelekre vonatkozó és egyéb, jogszabályban szabályozott kondíciókat a Hirdetmény keltekor hatályos jogszabályok figyelembevételével állapította meg. Abban az esetben, ha jogszabály, a Magyar Nemzeti Bank által kibocsátott vagy más szabályozó eszköz („jogszabály”) valamely díj, jutalék vagy költség alkalmazását eltérést nem engedő módon kizárja, úgy a felek jogviszonyára a jogszabály az irányadó. Abban az esetben továbbá, ha a vonatkozó jogszabályok a Hirdetmény hatálya alatt megváltoznak, a változások a Hirdetmény módosítása nélkül is a felek jogviszonyának részévé válnak a jogszabály hatálybalépésének napjától kezdve.

A Banknál a hitel elbírálását minden esetben egyedi hitelképesség-vizsgálat előzi meg. A hitel folyósításához előírt biztosítékokról, a hitellimit összegéről és a rendelkezésre bocsátásáról a Bank minden esetben önállóan, kizárólag saját feltételei szerint dönt.

Amennyiben a Hirdetmény egy adott minimum díjat/jutalékot forintban határoz meg és az devizaszámlán terhelendő, úgy a forint összegnek megfelelő, a terhelés napján a terhelést megelőző munkanapon érvényes, a Bank kereskedelmi középárfolyamán számított devizaösszeg kerül felszámításra, míg devizában meghatározott díj/jutalék esetén a forintszámlán a deviza összegnek megfelelő, a terhelés napján a terhelést megelőző munkanapon érvényes, a Bank kereskedelmi középárfolyamán számított forintösszeg kerül felszámításra.

A Hirdetményben meghatározott díjak, jutalékok a Banknak fizetendők, kivéve amennyiben a Hirdetmény ettől eltérően rendelkezik.

A hitelnyújtás további feltételeire vonatkozóan a Bank vállalkozások részére nyújtott hitel általános szerződési feltételeiről szóló mindenkor hatályos Üzletszabályzata („Üzletszabályzat”) az irányadó.

A pénzforgalmi díjak, jutalékok és költségek tekintetében a vállalkozások pénzforgalmi díjairól, jutalékairól és költségeiről szóló Hirdetményünkben foglaltak az irányadóak.

A Bank az Üzletszabályzatban foglaltakkal összhangban fenntartja a feltételek és kondíciók egyoldalú módosításának jogát.

2. FINANSZÍROZÁSI JELLEGŰ ÉS EGYÉB BANKI SZOLGÁLTATÁSOK

A Bank különösen a Hirdetmény szerinti hiteleket és kölcsönöket nyújtja, valamint bankgarancia kibocsátást és okmányos meghitelezést (akkreditív) vállal. A Bank jogosult olyan hiteltermékek, egyéb kötelezettségvállalások esetében is szolgáltatást nyújtani, amelyet a Hirdetmény nem tartalmaz, illetve jogosult bármely terméket a szolgáltatások közül kivezetni, amely nem érinti a már létrejött szerződések hatályát.

A Banknál aktuálisan igényelhető, illetve már nem igényelhető finanszírozási jellegű és egyéb termékek a következők:

IGÉNYELHETŐ TERMÉKEK	NEM IGÉNYELHETŐ TERMÉKEK
<ul style="list-style-type: none"> Folyószámlahitel Rövid lejáratú forgóeszköz hitel – rulírozó /nem rulírozó Éven túli forgóeszköz hitel – rulírozó / nem rulírozó Beruházási, fejlesztési és projekt hitelek Movie Maker (filmalkotások előállítói által igénybevehető támogatás és Áfa előfinanszírozás) Bankgarancia (keret) Okmányos meghitelezés (akkreditív) MNB Növekedési Hitelprogram (3. szakasz II. pillér) MFB Vállalkozásfinanszírozási Program 2020 	<ul style="list-style-type: none"> MNB Növekedési Hitelprogram (1., 2. szakasz, 3. szakasz I. pillér) Új Széchenyi Hitel Program – USZH GOP Új Széchenyi Hitel Program VHD 2007 VHD 2008 VH - 2010 Államilag támogatott társasházi felújítási kölcsön

3. HITELKAMATOK

Az ügyleti kamat a kamatbázis és kamatfelár együttes mértékben kerül meghatározásra (3.1 pont), kivéve a 3.2 pont szerinti termékek esetén.

3.1.

Megnevezés	Forint alapú hitelek	EUR alapú hitelek
Ügyleti kamat	Kamatbázis + Kamatfelár	Kamatbázis + Kamatfelár
Kamatbázis	BUBOR ¹	EURIBOR ²
Kamatfelár	Egyedi megállapodás szerint	Egyedi megállapodás szerint
Késedelmi kamat	Ügyleti kamat + éves 8,00%	Ügyleti kamat + éves 8,00%

3.2.

MEGNEVEZÉS	ÜGYLETI KAMAT	KEZELÉSI KÖLTSÉG	KÉSEDELMI KAMAT
MNB Növekedési Hitelprogram (3. szakasz)	<ul style="list-style-type: none"> II. EUR pillér esetén: szerződésben rögzítendő fix forrásköltség + 2,5% kamatfelár, MNB refinanszírozás megszűnése esetén: 1 havi BUBOR/EURIBOR (kamatbázis) + éves 6% (kamatfelár). 	-	Ügyleti kamat + éves 8,00%
MFB Vállalkozásfinanszírozási Program 2020	3 havi EURIBOR + RKV ³ + legfeljebb 3,5%/év	-	Ügyleti kamat + éves 8,00%
VHD 2007 és VHD 2008 típusú, CHF alapú hitel	éves 12,75%	0,20%/hó, amely az év elején fennálló tőketartozás után kerül meghatározásra	Ügyleti kamat + éves 8,00%
VH - 2010	éves 13,00%	-	Ügyleti kamat + éves 8,00%

¹ A BUBOR kamatbázis aktuális mértékéről a <http://www.mnb.hu/> oldalon, a Hivatalos BUBOR fixingek menüben tájékozódhat. **Amennyiben a BUBOR nullánál kisebb értéket vesz fel, a kamatbázis mértéke 0,00 %.**

² Az EURIBOR kamatbázis aktuális mértéke a <http://www.emmi-benchmarks.eu/euribor-org/about-euribor.html> honlapon tekinthető meg. **Amennyiben az EURIBOR nullánál kisebb értéket vesz fel, a kamatbázis mértéke 0,00 %.**

³ Az RKV az MFB kamatfelár mértéke, amely évente változó mértékű. Az MFB Zrt. a tárgyévve vonatkozó MFB kamatfelár mértékét a tárgyévot megelőző év november 30-ig hozza nyilvánosságra a honlapján keresztül.

4. DÍJAK, JUTALÉKOK, KÖLTSÉGEK

4.1.

Típus	Szerződéskötési díj			Hitelkeret megnyitási jutalék			Rendelkezésre tartási jutalék			Folyósítási jutalék		
	Mértéke	Alapja	Esedékessége	Mértéke	Alapja	Esedékessége	Mértéke	Alapja	Esedékessége	Mértéke	Alapja	Esedékessége
Folyószámlahitel										Díjmentes	-	-
Forgóeszköz hitel	Egyedi megállapodás szerint	Hitelkeret/kölcsön összeg után számítva %-os mértékben vagy fix összeg	Szerződéskötés napján	Egyedi megállapodás szerint	Hitelkeret összege után számítva %-os mértékben vagy fix összeg	Hitelkeret megnyitás napján	Egyedi megállapodás szerint	Hitelkeret igénybe nem vett összege után számítva %-os mértékben	Ügyleti kamattal azonos napon	Egyedi megállapodás szerint	Folyósított kölcsönösszeg után számítva %-os mértékben vagy fix összeg	Folyósítás napján, folyósításonként
Beruházási, fejlesztési és projekt hitel												
MFB Vállalkozásfinanszírozási Program 2020 ⁴	MFB Zrt. Hirdetménye szerint	MFB Zrt. Hirdetménye szerint	MFB Zrt. Hirdetménye szerint	MFB Zrt. Hirdetménye szerint	MFB Zrt. Hirdetménye szerint	MFB Zrt. Hirdetménye szerint	MFB Zrt. Hirdetménye szerint	MFB Zrt. Hirdetménye szerint	MFB Zrt. Hirdetménye szerint	MFB Zrt. Hirdetménye szerint	MFB Zrt. Hirdetménye szerint	MFB Zrt. Hirdetménye szerint
MNB Növekedési Hitelprogram	Díjmentes	-	-	Díjmentes	-	-	Díjmentes	-	-	Díjmentes	-	-
Movie Maker	Egyedi megállapodás szerint	Hitelkeret/kölcsön összeg után számítva %-os mértékben vagy fix összeg	Szerződéskötés napján	0,90%	Hitelkeret összege után számítva	Hitelkeret megnyitás napján	3%/év	Hitelkeret igénybe nem vett összege után számítva %-os mértékben	Ügyleti kamattal azonos napon	1,90%	Folyósított kölcsönösszeg után számítva	Folyósítás napján, folyósításonként

⁴ MFB Zrt. által közzétett Hirdetmény a <https://www.mfb.hu> címen tekinthető meg.

4.2. A Bankgarancia, a Bankgarancia-keret és az Okmányos meghitelezés (Akkreditív) esetében a 4.1 ponttól eltérő díjak, jutalékok és költségek kerülnek felszámításra:

4.2.1. Bankgarancia és Bankgarancia keret

DÍJ, JUTALÉK, KÖLTSÉG	MÉRTÉKE	ALAPJA	ESEDÉKESSÉGE
<i>Szerződéskötési díj</i>	<i>Egyedi megállapodás szerint</i>	<i>Bankgarancia/Bankgarancia keret összege után %-ban számítva vagy fix összeg.</i>	<i>Szerződéskötés napján esedékes.</i>
Bankgarancia keret megnyitási jutalék⁵	Egyedi megállapodás szerint	<i>Bankgarancia keret összege után %-ban számítva vagy fix összeg.</i>	Bankgarancia keret megnyitásakor esedékes.
Rendelkezésre tartási jutalék⁶	Egyedi megállapodás szerint	Bankgarancia keret igénybe nem vett összege után %-ban számítva.	Naptári hónaponként, minden hónap utolsó napján esedékes.
Bankgarancia díj	<i>Egyedi megállapodás szerint</i>	<i>Kibocsátott Bankgaranciánként a Bankgarancia összege után %-ban számítva vagy fix összeg. Részidőszakra azzal arányos részdíj. Az arány kiszámításánál az Üzletszabályzat kamatfizetésre vonatkozó rendelkezései irányadóak (1 év=360 nap).</i>	<i>Bankgarancia kibocsátása napján; Bankgarancia éven túli lejáratára esetén ezt követően évente a kibocsátás fordulónapján a következő fordulónapig vagy - amennyiben a Bankgarancia lejáratára/lehívása nem fordulónapra esik – az utolsó fordulónapot követően a Bankgarancia lejáratáig vagy lehívásáig.</i>

4.2.2. Okmányos meghitelezés (Akkreditív, Akkreditív keret)

DÍJ, JUTALÉK, KÖLTSÉG	MÉRTÉKE	ALAPJA	ESEDÉKESSÉGE
<i>Szerződéskötési díj</i>	<i>Egyedi megállapodás szerint</i>	<i>Akkreditív/Akkreditív keret összege után %-ban számítva vagy fix összeg.</i>	<i>Szerződéskötés napján esedékes.</i>
Akkreditív keret megnyitási jutalék	Egyedi megállapodás szerint	<i>Akkreditív keret összege után %-ban számítva vagy fix összeg.</i>	Akkreditív keret megnyitásakor esedékes.
Rendelkezésre tartási jutalék	Egyedi megállapodás szerint	Akkreditív keret igénybe nem vett összege után %-ban számítva.	Naptári hónaponként, minden hónap utolsó napján esedékes.
Akkreditív díj	<i>Egyedi megállapodás szerint</i>	<i>Kibocsátott Akkreditívenként az Akkreditív összege után %-ban számítva vagy fix összeg. Részidőszakra azzal arányos részdíj. Az arány kiszámításánál az Üzletszabályzat kamatfizetésre vonatkozó rendelkezései irányadóak (1 év=360 nap).</i>	<i>Akkreditív kibocsátása napján, Akkreditív éven túli lejáratára esetén ezt követően évente a kibocsátás fordulónapján a következő fordulónapig vagy – amennyiben az Akkreditív lejáratára/lehívása nem fordulónapra esik – az utolsó fordulónapot követően az Akkreditív lejáratáig vagy lehívásáig.</i>
Közvetítő bankok költségei	Egyedi megállapodás szerint	<i>A közvetítő bankok által a Bankkal szemben felszámított valamennyi költség.</i>	<i>A közvetítő bankok által a Bankkal szemben történő felszámítás napján.</i>

⁵ Bankgarancia keret esetében kerül csak felszámításra.

⁶ Bankgarancia keret esetében kerül csak felszámításra.

5. RÉSZLEGES ÉS TELJES ELŐTÖRLESZTÉSSEL, VALAMINT SZERZŐDÉSMÓDOSÍTÁSSAL KAPCSOLATOS DÍJAK

MEGNEVEZÉS	MÉRTÉK	ESEDÉKESÉG
Szerződésmódosítási díj	<p>➤ <u>Egyedi megállapodás szerint fix összeg vagy a fennálló teljes tartozás %-ban meghatározott mértéke, minimum 50 000 Ft., kivéve:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> MFB Vállalkozásfinanszírozási Program 2020: MFB Zrt. Hirdetménye szerint, MNB Növekedési Hitelprogram: díjmentes. 	A szerződésmódosítás megkötése napján esedékes. Minden, a futamidő alatt az ügyfél által kezdeményezett szerződésmódosítás esetén.
Részleges előtörlesztési díj	<p>➤ <u>Előtörlesztendő összeg 1%-a, minimum 50 000 Ft., kivéve:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> Movie Maker: <u>Előtörlesztendő összeg 1%-a, minimum 100 000 Ft.,</u> MFB Vállalkozásfinanszírozási Program 2020: MFB Zrt. Hirdetménye szerint, Folyószámlahitel: díjmentes, Rulírozó forgóeszköz hitel: díjmentes, Bankgarancia: <i>díjmentes,</i> Akkreditív: <i>díjmentes,</i> MNB Növekedési Hitelprogram: díjmentes. 	Előtörlesztésenként, előtörlesztéskor esedékes.
Teljes előtörlesztés díja	<p>➤ <u>Fennálló kölcsönösszeg 1%-a (minimum 50 000 Ft.), kivéve:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> Movie Maker esetén: <u>Fennálló kölcsönösszeg 1%-a, minimum 100 000 Ft.,</u> MFB Vállalkozásfinanszírozási Program 2020: MFB Zrt. Hirdetménye szerint, Folyószámlahitel, Rulírozó Forgóeszközhitel: <i>díjmentes,</i> Bankgarancia: <i>díjmentes,</i> Akkreditív: <i>díjmentes,</i> MNB Növekedési Hitelprogram: díjmentes. 	Teljes előtörlesztéskor esedékes.

6. EGYÉB DÍJAK, JUTALÉKOK, KÖLTSÉGEK

Az alábbiakban felsorolt díjak, jutalékok és költségek valamennyi, a Hirdetmény hatálya alá tartozó hitelre, kölcsönre és egyéb banki kötelezettségvállalásra vonatkoznak:

MEGNEVEZÉS	MÉRTÉK	ESEDÉKESÉG
Értékbecslés költsége (amennyiben szükséges)	Értékbecslő díjszabása szerint.	Az ügyfél megrendelése alapján az <u>értékbecslőnek fizetendő</u> a helyszíni szemlén készpénzben, vagy legkésőbb az értékbecslés átadása előtt két nappal átutalással vagy készpénz fizetéssel.
Fedezettel kapcsolatos személyes ügyintézés költsége	Budapesten: 6 000 Ft., Pest megye: 8 500 Ft., Egyéb településen: 14 000 Ft.	Ingatlan-nyilvántartási ügyintézéskor esedékes, ha a biztosítéki jogok bejegyzéséről a Bank személyes benyújtással intézkedik (nem tartalmazza a földhivatalnak fizetendő díjakat).
Jelzálog bejegyzés/törlés földhivatali díja	A vonatkozó jogszabály szerint, a Hirdetmény keltekor: Bejegyzés: 12 600 Ft. /ingatlan, Törlés: 6 600 Ft. /ingatlan.	Bank által történő ügyintézéskor, folyósítást megelőzően megindított földhivatali eljárás esetén a folyósításkor, folyósítást követően a felmerülésekor esedékes. <u>Ügyfél általi ügyintézéskor Földhivatalnak fizetendő.</u>

MEGNEVEZÉS	MÉRTÉK	ESEDÉKESSÉG
Tulajdoni lap másolat TAKARNET-en keresztül lekérdezésének költsége	A vonatkozó jogszabály szerint, a Hirdetmény keltekor: Nem hiteles tulajdoni lap másolat: 1 000 Ft./ingatlan, E-hiteles tulajdoni lap másolat: 3 600 Ft./ingatlan.	Hitel döntést megelőzően; monitoring tevékenység során (minimum negyedévente); folyósításkor/folyósításonként; illetve minden olyan esetben, amikor a szerződés módosítása, teljesítése, a teljesítés szerződésszerűségének ellenőrzése a lekérést indokolja.
Földhivatal által hitelesített tulajdoni lap másolat	A vonatkozó jogszabály szerint, a Hirdetmény keltekor: 6 250 Ft./ ingatlan.	Földhivatalnak <u>fizetendő</u> ügyfél által a földhivatalnál történő eljárásokról.
Közjegyzői költség	A közjegyzői díjszabásról szóló IM rendelet alapján az eljáró közjegyző határozza meg az ügyértéktől (hitel, kölcsön összege) és egyéb feltételektől függően.	Közjegyző előtti szerződéskötés, illetve szerződésmódosítás napján esedékes. <u>Közjegyzőnek fizetendő.</u>
Hite ellenőrzési díj	10 000 Ft.	Naptári félévente, a félévet követő hónap utolsó napján esedékes.
Forgalom elmaradási jutalék	1,5%, az elvárt és a tényleges forgalom különbsége után számítva. Részidőszakra az elvárt forgalom és a jutalék arányosításra kerül.	Az elvárt számlaforgalomnak minden évben teljesülnie kell azzal, hogy az első év kezdő napja a szerződéskötés napja, és utolsó napja a szerződéskötés fordulónapja, ezt követő évek első napja pedig a fordulónapot követő nap, és utolsó napja a következő fordulónap. A jutalék évente esedékes, a szerződéskötés fordulónapját követő napon. Ha a szerződés az év lejártát megelőzően szűnik meg, a részjutalék a szerződés megszűnése napján esedékes.
Felszólító levél díja	3 000 Ft.	Postázás napján esedékes.
Behajtási költségátalány ⁷	40 EUR vagy annak megfelelő, a szerződés szerinti devizában felszámított összeg	Késedelmi kamatfizetési kötelezettség kezdőnapján esedékes.
Bankinformáció, igazolás	4 000 Ft.	A szerződésben rögzített tájékoztatói, adatszolgáltatási kötelezettségeken kívüli, vagy a vonatkozó jogszabályokban kötelezően elő nem írt igazolások, kimutatások kiállításakor esedékes.
Postai és távközlési költségátalány ⁸	30 000 Ft., a természetes személyek adósságrendezéséről szóló 2015. évi CV. törvény alapján fizetendő összeg	A Bank erről, valamint a törvény szerinti minimális törlesztő részlet összegéről szóló tájékoztatásával egyidejűleg megküldött felhívása alapján, a kézhezvételtől számított 8 napon belül, de legkésőbb az első minimális törlesztőrészlettel együtt.

⁷ A behajtási költségátalány a késedelmi kamatfizetési kötelezettség kezdőnapján esedékes. Nem EUR hitel- vagy kölcsön esetén a felszámított összeg az Üzletszabályzat a hitelezési ügylet általános feltételeiről szóló üzletszabályzat IX.17. pontja alapján, és az abban meghatározott módon, az esedékesség napján érvényes MNB hivatalos deviza-középfolyamán kerül meghatározásra. A behajtási költségátalány késedelmes teljesítése esetén a Hirdetmény szerinti késedelmi kamat kerül felszámításra.

⁸ 2015. évi CV. törvény hatálya alá tartozóknak (egyéni vállalkozó adósok, adóstársaik és az ügyletükhöz kapcsolódó egyéb kötelezettek) az adósságrendezés eljárás kezdeményezése esetén és akkor kell megfizetni, ha a Bank főhitelezőként vállalja vagy köteles ellátni a törvény szerinti főhitelezői feladatokat kell megfizetni.

7. ÉRTÉKBECSLÉS

A helyszíni szemle, illetve az előzetes tájékoztatás alapján kerül meghatározásra, hogy szükséges-e értékbecslő bevonása. Amennyiben értékbecslésre van szükség, úgy a következő, a Bank által elfogadottnak minősített értékbecslő cégek igénybevételére van lehetőség. **Ingtalan szakértői lista lakó-, kereskedelmi-, ipari-, mezőgazdasági-, telek ingatlan, és a termőföld értékbecslések készítésére:**

7.1.

Estimate Pro Kft.	1064 Budapest, Rózsa utca 44.
	mobil: (+36 30) 222 7670
	e-mail: ertekbecsles@estimatepro.hu

7.2.

Cash Pool Kft.	1036 Budapest, Árpád fejedelem útja 59. 1/4.
	telefon: (+36 1) 240 6417
	mobil: (+36 20) 359 4659
	e-mail: gyorgy.szabo@cashpool.hu

7.3.

Seratus Kft.	1095 Budapest, Mester u. 54.
	telefon: (+36 1) 267 4689, (+36 1) 267 4694, (+36 1) 483 1071, (+36 1) 483 1075, (+36 1) 328 0097
	e-mail: seratus-kft@seratus.hu

8. MENTOR ÉS SZFÉRA

Mentor hitellé válhat minden olyan vállalkozás által Bankunknál igénybe vett forint hitel vagy kölcsön, amelynek a hiteladása aláírta a Közösségi Hitel Adatlapot, melyben nyilatkozik főbb adatainak (hitelfelvevő személye és bemutatkozása) és a hitel főbb adatainak (hitel célja és összege) a választható Mentor hitelfelvevők és Szféra hitelcélok köréről, valamint a Mentor és Szféra hitelcélú szolgáló hitelekéről szóló Hirdetményben ("Mentor-Szféra Hirdetmény") való közzétételéről, és amelynek hiteladósát a „MENTOR Közösségi” betétszerződésben a Betétulajdonos Mentor hitelfelvevőként megnevezte. (Kivételet képeznek ez alól az Államilag támogatott kölcsönrel rendelkező, valamint a fizetés könnyítési konstrukciót igénybe vevő hiteladósok, amíg a fizetés könnyítés fennáll.)

Szféra hitellé válhat minden olyan vállalkozás által a Banknál igénybe vett forint hitel vagy kölcsön, amelynek hiteladása aláírta a Közösségi Hitel Adatlapot, melyben nyilatkozik főbb adatainak (hitelfelvevő személye és bemutatkozása) és a hitel főbb adatainak (hitel célja és összege) a Mentor-Szféra Hirdetményben való közzétételéről, és a Bank a hiteladós kezdeményezésére, vagy egyetértésével Szféra hitellé minősítette az Üzletszabályzatában meghatározott módon.

9. HITELEZŐ ADATAI

Hitelező neve	MagNet Magyar Közösségi Bank Zrt.
Hitelező rövidített cégneve	MagNet Bank Zrt.
Székhely	1062 Budapest, Andrássy út 98.
Postacím	1376 Budapest 62. Pf. 86.
Telefon	+36-1-428-8888
E-mail	info@magnetbank.hu
Web	www.magnetbank.hu
Cégjegyzékszám	Cg.01-10-046111

A módosítások:

- *Igényelhető hitelekre vonatkozóan pontosításra kerültek egyes díjak, jutalékok, költségek alapja, esedékessége.*

A módosítások indoka: az Üzletszabályzat IX.2. pontja által lehetővé tett üzletpolitikai döntés. A jelen Hirdetmény az Üzletszabályzat IX.4. pontjának megfelelően a hatálybalépést megelőző 15 nappal kifüggesztésre és a Bank honlapján közzétételre került.

A megváltozott, illetve a Hirdetményben újonnan nevesített kondíciókat a Hirdetmény dőlten szedve tartalmazza a változások áttekinthetősége érdekében.

A Hirdetmény vonatkozik mind a Hirdetmény hatályba lépését követően megkötött, mind a hatályba lépéskor még fennálló szerződésekre (ideértve a felmondott szerződéseket is) a következőképpen:

- *a fennálló szerződésekben szereplő kondíciók esetén az egyedi szerződés szerint irányadóak a jogviszonyra;*
- *az egyedi szerződésben nem szabályozott, de Hirdetményben szereplő kondíciók a Hirdetmény szerint válnak a jogviszony részévé.*

2016. május 17.

MagNet Bank Zrt.