

# HIRDETMEÉNY

A MagNet Bank Zrt. vállalkozások, vállalkozók és egyéb szervezetek részére nyújtott, igényelhető hitelek kamatairól, alkalmazott díjairól, jutalékairól és költségeiről

**Hatályba lépés, érvényesség: 2014. október 1-től visszavonásig**

Közzététel: 2014. október 1.

| FIÓKJAINK   | Telefon  | Nyitva tartás   |
|---|--|---|
| 1032 Budapest, Bécsi út 195.<br>1055 Budapest, Balassi B. u. 9-11.<br>1062 Budapest, Andrássy út 98.<br>1085 Budapest, József krt. 72.<br>1102 Budapest, Körösi Csoma sétány 7.<br>1111 Budapest, Bartók Béla út 34.<br>1132 Budapest, Victor Hugo u. 41.<br>1149 Budapest, Nagy Lajos kir. u. 214.<br>1191 Budapest, Kossuth tér 5.<br>2083 Solymár, Várhegy u. 1. | (06 1) 428-8820<br>(06 1) 428-8808<br>(06 1) 428-8800<br>(06 1) 428-8821<br>(06 1) 428-8817<br>(06 1) 428-8815<br>(06 1) 428-8811<br>(06 1) 428-8812<br>(06 1) 428-8814<br>(06 1) 428-8813 | H - P: 8-17h  |
| 1016 Budapest, Mészáros u. 6.   | (06 1) 428-8819  | H - P: 9 <sup>30</sup> -16 <sup>30</sup> h                    |
| 1203 Budapest, Kossuth Lajos u. 21-29.<br>1038 Budapest, Csobánka tér 1.  | (06 1) 428-8818<br>(06 1) 428-8816   | H - K: 8-16h<br>Sz: 8-17h<br>Cs: 8-16h<br>P: 8-14h            |
| 1088 Budapest, Rákóczi út 1-3.  | (06 1) 428-8822  | H, Cs: 8 <sup>30</sup> -18h<br>K, Sz, P: 8 <sup>30</sup> -16h |
| 2120 Dunakeszi, Fő út 41.   | (06 1) 428-8823  | H: 8-18h<br>K-Cs: 8-16h<br>P: 8-15h                           |
| <b>TeleBank</b>   | <b>06-40-20 40 60</b>  | <b>H: 8-20h, K-P: 8-18h</b>                                   |
| <b>NetBank</b>  | <b>www.magnetbank.hu</b>   | <b>0 - 24h</b>  |

## IGÉNYELHETŐ VÁLLAKOZÓI HITELEK

### Forint alapú hitelek

#### A) Folyószámlahitel BUBOR

|  |   |
|--|---|
| Konstrukció neve:  | „Folyószámlahitel BUBOR”  |
| Hitelösszeg:   | 1 MFT-tól   |
| Kamat:   | 1 havi BUBOR(kamatbázis)+2-8% (kamatfelár - egyedi döntés alapján)                |
| Hitelkeret beállítási jutalék:                           | egyszeri 2,00% a hitelkeret után számítva a hitelkeret beállításakor              |
| Rendelkezésre tartási jutalék:                           | 3%/év, a ki nem használt keretrész után számítva a kamattal azonos napon terhelve |
| Késedelmi kamat, ha a szerződés másképp nem rendelkezik: | ügyleti kamat + éves 8,00%  |
| Futamidő:  | max. 12 hónap   |
| Devizanem:   | HUF   |

#### B) Rövid lejáratú forgóeszköz hitel BUBOR

|  |   |
|--|---|
| Konstrukció neve:  | „Rövid lejáratú forgóeszköz hitel BUBOR”  |
| Típusai:   | Rulírozó/nem rulírozó   |
| Kölcsönösszeg:   | 5 MFT-tól   |
| Kamat:   | 1/3/6 havi BUBOR (kamatbázis)+2-8% (kamatfelár - egyedi döntés alapján)             |
| Folyósítási jutalék:                                     | egyszeri 2,00% és 40 000 Ft, kölcsönösszeg után számítva folyósításkor              |
| Rendelkezésre tartási jutalék:                           | 2%/év, a ki nem használt kölcsönrész után számítva a kamattal azonos napon terhelve |
| Késedelmi kamat, ha a szerződés másképp nem rendelkezik: | ügyleti kamat+ éves 8,00%   |
| Futamidő:  | max. 12 hónap   |
| Devizanem:   | HUF   |

#### C) Éven túli forgóeszköz hitel BUBOR

|  |   |
|--|---|
| Konstrukció neve:  | „Éven túli forgóeszköz hitel BUBOR”   |
| Típusai:   | Rulírozó/nem rulírozó   |
| Kölcsönösszeg:   | 5 MFT-tól   |
| Kamat:   | 1/3/6 havi BUBOR (kamatbázis)+2-8% (kamatfelár - egyedi döntés alapján)             |
| Folyósítási jutalék:                                     | egyszeri 2,00% és 40 000 Ft, kölcsönösszeg után számítva a folyósításkor            |
| Rendelkezésre tartási jutalék:                           | 2%/év, a ki nem használt kölcsönrész után számítva a kamattal azonos napon terhelve |
| Késedelmi kamat, ha a szerződés másképp nem rendelkezik: | ügyleti kamat+ éves 8,00%   |
| Futamidő:  | 1-5 év  |
| Devizanem:   | HUF   |

#### G) Beruházási, fejlesztési és projekt hitelek BUBOR

|  |   |
|--|---|
| Konstrukció neve:  | „Beruházási, fejlesztési és projekt hitelek BUBOR”                                  |
| Kölcsönösszeg:   | 5 MFT-tól   |
| Kamat:   | 1/3/6 havi BUBOR (kamatbázis)+2-8% (kamatfelár - egyedi döntés alapján)             |
| Folyósítási jutalék:   | egyszeri 2,00% és 40 000 Ft, kölcsönösszeg után számítva a folyósításkor            |
| Rendelkezésre tartási jutalék (Lakásépítési és projekt hitel): | 2%/év, a ki nem használt kölcsönrész után számítva a kamattal azonos napon terhelve |
| Késedelmi kamat, ha a szerződés másképp nem rendelkezik:       | ügyleti kamat+ éves 8,00%   |
| Futamidő:  | 1-10 év   |
| Devizanem:   | HUF   |

### Egyéb forint hitelek

#### E) Társasházi folyószámla hitelkeret

|  |   |
|--|---|
| Konstrukció neve:  | „Társasházi folyószámla hitelkeret”   |
| Hitelösszeg:   | 100 000 Ft-tól 1 000 000 Ft-ig  |
| Kamat:   | éves 9,00%  |
| Hitelkeret beállítási jutalék:                           | egyszeri 1,00% a hitelkeret után számítva a hitelkeret beállításakor              |
| Rendelkezésre tartási jutalék:                           | 3%/év, a ki nem használt keretrész után számítva a kamattal azonos napon terhelve |
| Késedelmi kamat, ha a szerződés másképp nem rendelkezik: | ügyleti kamat+ éves 8,00%   |
| Futamidő:  | max. 12 hónap   |
| Devizanem:   | HUF   |

#### L) Államilag támogatott társasházi felújítási kölcsön

|   |  |
|---|--|
| Konstrukció neve:   | „Társasház 2011”   |
| Társasház felújítására igénybe vehető, a Magyar Állam által a 12/2001. (I.31.) Korm. rendelet szerint kamattámogatásban részesülő hitelkonstrukció. |  |
| Kölcsönösszeg:  | 3 MFT – 30 MFT   |
| Alapkamattól a kamattámogatás nélkül:   | éves 14,00%  |
| A törlesztés első 5 évébenbe fizetendő kamat:   | éves 4,20%   |
| A törlesztés második 5 évébenbe fizetendő kamat:  | éves 9,10%   |
| Folyósítási jutalék:  | egyszeri 2,00% a kölcsönösszeg után számítva a folyósításkor |
| Késedelmi kamat, ha a szerződés másképp nem rendelkezik:  | ügyleti kamat+ éves 8,00%                                    |
| Futamidő:   | 1-10 év (a kamattámogatást a Magyar Állam 10 évig nyújtja.)  |
| Devizanem:  | HUF  |

#### G) Filmalkotások előállítói által igénybe vehető támogatások és ÁFA előfinanszírozása

|  |  |
|--|--|
| Konstrukció neve:  | „Movie Maker BUBOR”  |
| Hitelösszeg:   | 10MFT-100MFT (de legfeljebb a Filmroda által kiállított közvetett támogatás igénybevételére vonatkozó jogosultságról szóló, a határozatban szereplő közvetett támogatásként szereplő összeg) |
| Kamat:   | 1 havi BUBOR+kamatfelár (egyedi döntés alapján)  |
| Kezelési költség:  | 0%/év  |
| Kölcsönbírálati díj:                                     | 0,-Ft  |
| Hitelkeret beállítási jutalék:                           | 0,90% a hitelkeret után számítva a hitelkeret beállításakor  |
| Folyósítási jutalék:                                     | 1,90% a kölcsönösszeg után számítva folyósításkor  |
| Rendelkezésre tartási jutalék:                           | 3%/év, a ki nem használt keretrész után számítva a kamattal azonos napon terhelve  |
| Késedelmi kamat, ha a szerződés másképp nem rendelkezik: | ügyleti kamat+ éves 8,00%  |
| Futamidő:  | 12 hónap   |

## Egyéb forint kötelezettségvállalások

### H) Bankgarancia

|  |   |
|--|---|
| Konstrukció neve:  | „Bankgarancia II.”  |
| Bankgarancia összege:  | 100 000 Ft-tól  |
| Típus:   | Teljesítési/Fizetési/Jóteljesítési/Szavatossági garancia/Ajánlati garancia/Vámgarancia/Előleg visszafizetési garancia |
| Díja:  | éves 0,50-8,00%   |
| Ügyleti kamat:   | 1/3/6 havi BUBOR (kamatbázis)+2-8% (kamatfelár - egyedi döntés alapján)   |
| Késedelmi kamat, ha a szerződés másképp nem rendelkezik:         | ügyleti kamat+ éves 8,00%   |
| Garanciáról történő kiértécsítés díja a garancia összege után:   | 0,15%, min. 15 000 Ft   |
| Garancia kibocsátás díja a garancia összege után:                | egyedi megállapodás szerint   |
| Garancia összeget, lejáratot nem érintő módosítás díja:          | 10 000 Ft   |
| Garanciára történő igénybejelentés díja a garancia összege után: | 0,15%, min. 15 000 Ft   |
| Szándéknyilatkozat kiadásának díja garancia kibocsátásáról:      | 10 000 Ft   |
| Garancia törlesztésének díja:                                    | 8 000 Ft  |
| Levelezés díja ügyletenként számítottan:                         | 8 000 Ft  |
| Konzultációs díj ügyletenként számítottan:                       | 0,10%, min. 20 000 Ft   |
| Futamidő:  | 6 hónaptól egyedi megállapodás szerint (éven belüli/ éven túli)   |
| Devizanem:   | HUF   |

## Támogatott forint hitelek

### I) MNB Növekedési Hitelprogram

|  |  |
|--|--|
| Konstrukció neve:  | „MNB Növekedési Hitelprogram”  |
| Hitelösszeg:   | 10 Mft - tól   |
| Kamat:   | max. éves fix 2,50%  |
| MNB refinanszírozás megszűnése esetén fizetendő ügyleti kamat: | 1 havi BUBOR (kamatbázis)+6% (kamatfelár)  |
| Késedelmi kamat, ha a szerződés másképp nem rendelkezik:       | ügyleti kamat (MNB refinanszírozás megszűnése esetén fizetendő ügyleti kamat) + éves 8,00%                         |
| Futamidő:  | max. 120 hónap   |
| Devizanem:   | HUF  |
| Igénylés feltételei:   | lásd „Ügyfél tájékoztató Vállalkozások és Vállalkozók által igénybevehető MNB Növekedési Hitelprogram konstrukció” |

### J) Új Széchenyi Hitel Program

|  |   |
|--|---|
| Konstrukció neve:  | „Új Széchenyi Hitel Program”  |
| Hitelösszeg:   | 5 Mft - 500 Mft   |
| Kamat:   | max. éves 6,50%   |
| Tranzakciós díj:   | 50 000 Ft   |
| Késedelmi kamat, ha a szerződés másképp nem rendelkezik: | ügyleti kamat+ éves 8,00%   |
| Futamidő:  | beruházási hitel esetén max. 120 hónap<br>forgóeszköz hitel esetén max. 36 hónap                                  |
| Devizanem:   | HUF   |
| Igénylés feltételei:                                     | lásd „Ügyfél tájékoztató Vállalkozások és Vállalkozók által igénybevehető Új Széchenyi Hitel Program konstrukció” |

### K) Új Széchenyi Hitel Program – USZH GOP

|  |  |
|--|--|
| Konstrukció neve:  | „Új Széchenyi Hitel Program – USZH GOP”  |
| Hitelösszeg:   | 5 Mft - 500 Mft  |
| Kamat:   | max. éves 6,50%  |
| Tranzakciós díj:   | 50 000 Ft  |
| Késedelmi kamat, ha a szerződés másképp nem rendelkezik: | ügyleti kamat+ éves 8,00%  |
| Futamidő:  | beruházási hitel esetén max. 120 hónap<br>forgóeszköz hitel esetén max. 36 hónap   |
| Devizanem:   | HUF  |
| Igénylés feltételei:                                     | lásd „Ügyfél tájékoztató Vállalkozások és Vállalkozók által igénybevehető Új Széchenyi Hitel Program – USZH GOP konstrukció” |

## Euro hitelek

### L) Folyószámlahitel EURIBOR

|  |   |
|--|---|
| Konstrukció neve:  | „Folyószámlahitel EURIBOR”  |
| Hitelösszeg:   | 1 Mft-tól   |
| Kamat:   | 1 havi EURIBOR (kamatbázis)+2-8% (kamatfelár - egyedi döntés alapján)             |
| Hitelkeret beállítási jutalék:                           | egyszeri 2,00% a hitelkeret után számítva a hitelkeret beállításakor              |
| Rendelkezésre tartási jutalék:                           | 3%/év, a ki nem használt keretrezs után számítva a kamattal azonos napon terhelve |
| Késedelmi kamat, ha a szerződés másképp nem rendelkezik: | ügyleti kamat+ éves 8,00%   |
| Futamidő:  | max. 12 hónap   |
| Devizanem:   | EUR   |

### M) Rövid lejáratú forgóeszköz hitel EURIBOR

|  |   |
|--|---|
| Konstrukció neve:  | „Rövid lejáratú forgóeszköz hitel EURIBOR”  |
| Típusai:   | Rulírozó/nem rulírozó   |
| Kölcsönösszeg:   | 5 Mft-tól   |
| Kamat:   | 1/3/6 havi EURIBOR (kamatbázis)+2-8% (kamatfelár - egyedi döntés alapján)           |
| Folyósítási jutalék:                                     | egyszeri 2,00% és 120 EUR, kölcsönösszeg után számítva a folyósításkor              |
| Rendelkezésre tartási jutalék:                           | 2%/év, a ki nem használt kölcsönrész után számítva a kamattal azonos napon terhelve |
| Késedelmi kamat, ha a szerződés másképp nem rendelkezik: | ügyleti kamat+ éves 8,00%   |
| Futamidő:  | max. 12 hónap   |
| Devizanem:   | EUR   |

### N) Éven túli forgóeszköz hitel EURIBOR

|  |   |
|--|---|
| Konstrukció neve:  | „Éven túli forgóeszköz hitel EURIBOR”   |
| Típusai:   | Rulírozó/nem rulírozó   |
| Kölcsönösszeg:   | 5 Mft-tól   |
| Kamat:   | 1/3/6 havi EURIBOR (kamatbázis)+2-8% (kamatfelár - egyedi döntés alapján)           |
| Folyósítási jutalék:                                     | egyszeri 2,00% és 120 EUR, kölcsönösszeg után számítva a folyósításkor              |
| Rendelkezésre tartási jutalék:                           | 2%/év, a ki nem használt kölcsönrész után számítva a kamattal azonos napon terhelve |
| Késedelmi kamat, ha a szerződés másképp nem rendelkezik: | ügyleti kamat+ éves 8,00%   |
| Futamidő:  | 1-5 év  |
| Devizanem:   | EUR   |

### O) Beruházási, fejlesztési és projekt hitelek EURIBOR

|  |   |
|--|---|
| Konstrukció neve:  | „Beruházási, fejlesztési és projekt hitelek EURIBOR”                                |
| Kölcsönösszeg:   | 5 Mft-tól   |
| Kamat:   | 1/3/6 havi EURIBOR (kamatbázis)+2-8% (kamatfelár - egyedi döntés alapján)           |
| Folyósítási jutalék:   | egyszeri 2,00% és 120 EUR, kölcsönösszeg után számítva a folyósításkor              |
| Rendelkezésre tartási jutalék (Lakásépítési és projekt hitel): | 2%/év, a ki nem használt kölcsönrész után számítva a kamattal azonos napon terhelve |
| Késedelmi kamat, ha a szerződés másképp nem rendelkezik:       | ügyleti kamat+ éves 8,00%   |
| Futamidő:  | 1-10 év   |
| Devizanem:   | EUR   |

## Egyéb euro kötelezettségvállalások

### P) Bankgarancia EUR

|  |   |
|--|---|
| Konstrukció neve:  | „Bankgarancia EUR”  |
| Bankgarancia összege:  | 350 EUR-tól   |
| Típus:   | Teljesítési/Fizetési/Jóteljesítési/Szavatossági garancia/Ajánlati garancia/Vámgarancia/Előleg visszafizetési garancia |
| Díja:  | éves 0,50-8,00%   |
| Ügyleti kamat:   | 1/3/6 havi BUBOR+ 2%-8%, egyedi döntés alapján  |
| Késedelmi kamat, ha a szerződés másképp nem rendelkezik:         | ügyleti kamat+ éves 8,00%   |
| Garanciáról történő kiértécsítés díja a garancia összege után:   | 0,15%, min. 40 EUR  |
| Garancia kibocsátás díja a garancia összege után:                | egyedi megállapodás szerint   |
| Garancia összeget, lejáratot nem érintő módosítás díja:          | 30 EUR  |
| Garanciára történő igénybejelentés díja a garancia összege után: | 0,15%, min. 40 EUR  |
| Szándéknyilatkozat kiadásának díja garancia kibocsátásáról:      | 30 EUR  |
| Garancia törlesztésének díja:                                    | 20 EUR  |

|  |   |
|--|---|
| Levelezés díja ügyletenként számítottan:   | 20 EUR  |
| Konzultációs díj ügyletenként számítottan: |   |
| 0,10%, min. 50 EUR                         |   |
| Futamidő:                                  | 6 hónaptól egyedi megállapodás szerint (éven belüli/ éven túli) |
| Devizanem:                                 | EUR   |

### Részleges és teljes előtörlesztéssel, valamint szerződésmódosítással kapcsolatos díjak FORINT HITELEK

| Típus  | Részleges előtörlesztés                                      | Teljes előtörlesztés                                      | Szerződésmódosítás   |
|--|--|---|--|
| Folyószámlahitel BUBOR                           | hitelkeret lejártá előtti részleges megszüntetése 40 000 Ft  | hitelkeret lejártá előtti teljes megszüntetése 40 000 Ft  | a hitelkeret összeg 1%-a (min. 20 000 Ft)                      |
| Rövid lejáratú forgóeszköz hitel BUBOR           | a fennálló kölcsönösszeg 1%-a (min. 20 000 Ft)               | a fennálló kölcsönösszeg 1%-a (min. 20 000 Ft)            | a fennálló kölcsönösszeg 1%-a (min. 20 000 Ft)                 |
| Éven túli forgóeszköz hitel BUBOR                |  |   |  |
| Beruházási, fejlesztési és projekt hitelek BUBOR |  |   |  |
| Társasházi folyószámla hitelkeret                | hitelkeret lejártá előtti részleges megszüntetése 20 000 Ft  | hitelkeret lejártá előtti teljes megszüntetése 20 000 Ft  | 10 000 Ft  |
| Társasház 2011                                   | az előtörlesztett összeg 1%-a                                | a fennálló kölcsönösszeg 1%-a                             | a fennálló tőketartozás 1%-a (min. 30 000 Ft, max. 100 000 Ft) |
| Movie Maker                                      | hitelkeret lejártá előtti részleges megszüntetése 100 000 Ft | hitelkeret lejártá előtti teljes megszüntetése 100 000 Ft | 50 000 Ft  |
| MNB Növekedési Hitelprogram                      | Díjmentes  | Díjmentes   | Nem lehetséges   |
| Új Széchenyi Hitel Program                       | Díjmentes  | Díjmentes   | Díjmentes  |
| Új Széchenyi Hitel Program – USZH GOP            | Díjmentes  | Díjmentes   | Díjmentes  |

### EURO HITELEK

| Típus  | Részleges előtörlesztés                                   | Teljes előtörlesztés                                   | Szerződésmódosítás                          |
|--|---|--|---|
| Folyószámlahitel EURIBOR                           | hitelkeret lejártá előtti részleges megszüntetése 120 EUR | hitelkeret lejártá előtti teljes megszüntetése 120 EUR | a hitelkeret összeg 1%-a (min. 60 EUR)      |
| Rövid lejáratú forgóeszköz hitel EURIBOR           | a fennálló kölcsönösszeg 1%-a (min. 60 EUR)               | a fennálló kölcsönösszeg 1%-a (min. 60 EUR)            | a fennálló kölcsönösszeg 1%-a (min. 60 EUR) |
| Éven túli forgóeszköz hitel EURIBOR                |   |  |   |
| Beruházási, fejlesztési és projekt hitelek EURIBOR |   |  |   |

### Egyéb díjak és költségek

|                                |   |
|--------------------------------|---|
| Tulajdoni lapok költsége       | Takarnet rendszerből: 3 600 Ft vagy annak megfelelő EUR összeg <sup>1</sup> /db<br>Földhivatali beszerzés esetén: 6 250 Ft/db (ingatlan ellenőrzésekor esedékes)  |
| Földhivatali ügyintézés díja   | Budapest: 4 000 Ft vagy annak megfelelő EUR összeg <sup>1</sup><br>Pest megye (kivéve Ráckeve): 6 500 Ft vagy annak megfelelő EUR összeg <sup>1</sup><br>Fővároson kívüli és Ráckeve: 12 000 Ft vagy annak megfelelő EUR összeg <sup>1</sup><br>(jelzálog bejegyzéskor és törléskor esedékes) |
| Útiköltség                     | Max. 10 000 Ft vagy annak megfelelő EUR összeg <sup>1</sup> , jelzálog bejegyzéskor és törléskor esedékes   |
| Jelzálog bejegyzés/törlés díja | bejegyzés: 12 600 Ft vagy annak megfelelő EUR összeg <sup>1</sup> /ingatlan<br>törlés: 6 600 Ft/ingatlan  |
| Közjegyzői munkadíj            | 25 000 Ft – 400 000 Ft vagy annak megfelelő EUR összeg <sup>1</sup> , szerződéskötéskor esedékes  |
| Hitelkérelem regisztrációs díj | 20 000 Ft vagy annak megfelelő EUR összeg <sup>1</sup> , hitelkérelem benyújtásakor esedékes  |
| Hitelellenőrzési díj           | 10 000 Ft vagy annak megfelelő EUR összeg <sup>1</sup> /félév, félévet követő hónap utolsó napján esedékes  |
| Forgalom-elmaradási jutalék    | a folyósított kölcsönösszeg után számított 2%/negyedév, negyedévet követő hónap utolsó napján esedékes  |
| Hosszabbítási díj <sup>2</sup> | 10 000 Ft vagy annak megfelelő EUR összeg <sup>1</sup> , hosszabbítás napján esedékes   |
| Felszólító levél díja          | 2 000 Ft vagy annak megfelelő EUR összeg <sup>1</sup> , postázás napján esedékes  |
| Behajtási költségátalány       | 40 EUR vagy annak megfelelő, a szerződés szerinti devizában felszámított összeg <sup>3</sup>  |
| Speciális bankinformáció       | 2 000 Ft vagy annak megfelelő EUR összeg <sup>1</sup> , kiállítás napján esedékes   |

<sup>1</sup> Forint hitel/kölcsön esetén a díj forintban értendő, Euró hitel/kölcsön esetén euróban az MNB hivatalos EUR közép árfolyamán számolva, melyről a [www.mnb.hu](http://www.mnb.hu) oldalon tájékozódhat.

<sup>2</sup> Társasházi folyószámla hitelkeret esetén.

<sup>3</sup> A behajtási költségátalány a késedelmi kamatfizetési kötelezettség kezdőnapján esedékes. Nem EUR hitel- vagy kölcsön esetén a felszámított összeg az Üzletszabályzat a hitelezési ügylet általános feltételeiről szóló üzletszabályzat IX.17. pontja alapján, és az abban meghatározott módon, az esedékesség napján érvényes MNB hivatalos deviza-középfolyamán kerül meghatározásra. A behajtási költségátalány késedelmes teljesítése esetén a Hirdetmény szerinti késedelmi kamat kerül felszámításra.

A Bank a hitelkamatok, díjak, jutalékok és költségek mértékét az ügylet függvényében egyedi jelleggel állapítja meg.

Egyedi kondíciók alkalmazása

A Bank a hitel összegétől, a hitel és az ingatlanfedezet biztosítéki értékének arányától, valamint az ügyfél minősítésétől függően egyedi döntés alapján a Hirdetményeiben szereplőtől eltérő kondíciókat is engedélyez.

A MagNet Banknál a hitel elbírálását minden esetben hitelképesség-vizsgálat előzi meg. A hitel folyósításához megkövetelt biztosítékokról, a hitellimit összegéről és a rendelkezésre bocsátásáról a MagNet Bank minden esetben önállóan, kizárólag saját feltételei szerint dönt.

Mentor hitellé válhat minden olyan vállalkozás által Bankunknál igénybe vett forint hitel vagy kölcsön amelynek a hiteladósa aláírta a Közösségi Hitel Adatlapot, melyben nyilatkozik főbb adatainak (hitelfeltevő személye és bemutatkozása) és a hitel főbb adatainak (hitel célja és összege) a Hirdetményben való közzétételéről és amelynek adósát a „MENTOR Közösségi” betétszerződésben a Betéttulajdonos Mentor hitelfeltevőként megnevezte. (Kivételt képeznek ez alól az Államilag támogatott kölcsönrel rendelkező ügyfelek, valamint a fizetés könnyítési konstrukciót igénybe vevő ügyfelek, amíg a fizetés könnyítés fennáll.)

Szféra hitellé válhat minden olyan vállalkozás által a Banknál igénybe vett forint hitel vagy kölcsön, amelynek adósja aláírta a Közösségi Hitel Adatlapot, melyben nyilatkozik főbb adatainak (hitelfeltevő személye és bemutatkozása) és a hitel főbb adatainak (hitel célja és összege) a Hirdetményben való közzétételéről és a Bank az Adós kezdeményezésére, vagy egyetértésével Szféra hitellé minősítette a Hitelezési ügylet Üzletszabályzatában meghatározott módon.

Az általános díjak, jutalékok és költségek tekintetében a MagNet Bank Zrt-nél alkalmazott pénzforgalmi díjakról, jutalékokról, költségekről szóló Hirdetményben foglaltak az irányadóak.

MagNet Bank Zrt.



## Tájékoztatás az előző Hirdetményhez képest bekövetkezett változásokról

A MagNet Bank Zrt. ezúton ad tájékoztatást arról, hogy a 2014. október 1-től mely változások kerülnek bevezetésre.

- Feltüntetésre került a Behajtási költségátalány díja, mely eddig az Üzletszabályzat a hitelezési üzletág általános szerződési feltételeiről IX.19. pontjában szerepelt.

2014. október 1.

MagNet Bank Zrt.