



Tájékoztató Mentor-Szféra Plusz Programról

A **Mentor-Szféra Plusz Program** (továbbiakban „Program”) segítségével összekapcsoljuk azokat az ügyfeleket, akik megtakarításukat bízják a Bankra (közösségi betétesek) azokkal az ügyfelekkel, akik valamely céljuk megvalósításához a Banktól kérnek kölcsönt (hitelesek). Magyarországon egyedülálló módon a Programhoz csatlakozó hiteles ügyfelek a közösségi betétes ügyfelek rendelkezése alapján a MagNet Banktól **Közösségi Hiteldíj Kedvezményt** kapnak, így csökkenteni tudják hitelterheiket.

Miért jó a betétesnek a Program?

A betétes kamatlemondás nélkül – pusztán a Mentor-Szféra Plusz Betét lekötésével – kedvezményesebbé teheti az általa kiválasztott hitelfelvevő (ez lehet családtag, barát, vagy bárki) vagy a betétes által támogatni kívánt Szférába tartozó hitelesek hiteldíját. Ami a betéteseknek semmibe nem kerül, az nagy segítséget jelenthet a hiteleseknek.

Miért jó a hitelesnek a Program?

Remek lehetőség, hogy a **hiteldíját díjmentesen és jelentősen csökkentse**. Minél nagyobb összegű betét áll a hitelfelvevő mögött, annál kedvezőbbé válik a hitel. A Közösségi Hiteldíj Kedvezmény segítségével akár teljesen kamatmentessé is válhat a hitel.

Hogyan működik a Program?

A Bank a nála lekötött minden egyes **Mentor - Szféra Plusz Betét** után Közösségi Hiteldíj Kedvezményt (KHK) nyújt a betétes által a betét lekötésekor kiválasztott hitelfelvevő (Mentor hiteles) vagy hitelfelvevők csoportja (Szféra hitelesek) részére. A Szféra hitelfelvevők a Bank által megjelölt hitelcélok köré csoportosulnak, ezeket a hitelcélokat a Bank Szféráknak nevezi.

A megtakarítással rendelkező ügyfél a Mentor - Szféra Plusz Betét lekötésekor egyszerűen rendelkezhet arról, hogy a Bank mely Mentor hitelfelvevőnek, vagy mely Szféra hitelcélhoz tartozó hitelfelvevőnek nyújtson kedvezményt. A rendelkezés díjmentes, a betétes ügyfélnek ezen kívül nincs más teendője. A betétre meghirdetett teljes betéti kamatot (természetesen a kamatadó levonását követően) megkapja a betétes, a hitelfelvevőnek nyújtott Közösségi Hiteldíj Kedvezményt a Bank biztosítja. A betét lekötési ideje alatt a betétes által megjelölt Mentor hitelfelvevő/Szféra hitelcél nem változtatható.

Mekkora összegű a kedvezmény, amelyet a hiteles kap?

A Bank minden olyan Mentor-Szféra Plusz Betét után, amellyel kapcsolatosan az adott negyedévben történt kamatfizetés, a betét teljes összege alapján a teljes kamatfizetési időszakra **évi 0,25% mértékű** kedvezményt (KHK) határoz meg. A KHK segítségével akár teljesen kamatmentessé is válhat a hitel. A Bank a kedvezményt minden naptári negyedévet követő hónapban utólagosan nyújtja azon Mentor-Szféra Plusz Programhoz csatlakozott hitelfelvevő ügyfeleinek mindazon betétek állománya után, amelyeknél az adott Mentor hitelfelvevő vagy a hitelfelvevő Szférája került megjelölésre a hiteldíj kedvezmény jogosultjaként, és akiknek a kedvezmény elszámolásakor a hitelszerződése még fennáll, nem felmondott és azzal kapcsolatosan nincsen késedelmiük. A hitelfelvevő legfeljebb annyi kedvezményt érvényesíthet, mint amennyit az adott negyedévben hiteldíjként (ideértve: hitelkamat, rendszeresen fizetendő kezelési költség, rendelkezésre tartási díj) megfizetett a Bank felé.

MagNet Magyar Közösségi Bank Zrt.
1062 Budapest, Andrássy út 98.

Postacím: 1376 Budapest 62. Pf. 86. • E-mail: info@magnetbank.hu
Telefon: +36-1-428-8888 • Fax: 428-8889

Nyilvántartó cégbíróság: Fővárosi Törvényszék Cégbírósága. Cégjegyzékszám: Cg.01-10-046111
Tevékenységi engedély száma: 563/1995. és E-I-709/2008. BIC (SWIFT) kód: HBWEHUHB



Szférán belül a kedvezmény elosztása az átlagos hitelösszeg arányában történik. A kedvezménynek az a része, amelyet az adott hitelfelvevő már nem tud igénybe venni, az a Községi Adományozási Program(KAP) összegét növeli. A KAP-ról bővebben a www.magnetbank.hu/a-kozossegi-bankrol/kap oldalon olvashat.

Példa

Tegyük fel Ön 3 éve felvett **20 évre** egy **5 000 000 Ft** összegű jelzáloghitelt bankunktól, évi **4,00%** hitelkamat mellett. A kölcsönt kölcsönszerződésének megfelelően **havi** törlesztőrészekben fizeti vissza, illetve ennek részeként fizeti meg a Bank felé a kamatot.

Tegyük fel, hogy jelenlegi havi törlesztőrészele 30 500 Ft és 1 negyedév alatt 45 000 Ft hitelkamatot fizetett meg a Bank felé.

Amennyiben Ön csatlakozik a Programhoz és egyre több betétes dönt úgy, hogy az Ön hitelét támogatja, akkor az alábbi kedvezményre számíthat:

Támogató betétek állománya*:	Kedvezmény összeg / negyedév	Kedvezmény a megfizetett kamat arányában
20 000 000 Ft	12 500 Ft	27%
50 000 000 Ft	31 250 Ft	69%
72 800 000 Ft	45 500 Ft	100%

* Azon betétek állománya, melyet figyelembe veszünk az adott elszámolás során.

Mit is jelent ez? Amennyiben legalább 72,8 M Ft értékű Mentor-Szféra Plusz betét tulajdonosa dönt úgy, hogy az Ön hitelét támogassa a Bank, akkor Önnek ebben a negyedévben kamatmentessé vált a hitele.

Hogyan történik a kedvezmény elszámolása?

A Bank a kedvezmény összegét azon a bankszámlán írja jóvá, ahonnan a hitel törlesztése történt. Az elszámolásra negyedévente kerül sor, az elszámolással érintett negyedévet követő hónap 10. napján. (Ha ez a nap nem munkanapra esik, akkor az elszámolás a következő munkanapon történik meg.)

Milyen hitelek esetén van lehetőség csatlakozni a Programhoz?

Mentor hitelfelvevőként az a lakossági, vagy vállalati ügyfél tud csatlakozni, aki a Banknál az alábbi típusú forint hitel- vagy kölcsönszerződéssel rendelkezik:

- vállalkozások, vállalkozók és egyéb szervezetek részére nyújtott piaci kamatozású hitel, vagy a MNB Növekedési Hitelprogram keretében nyújtott hitel, vagy
- lakossági ügyfeleknek ingatlanfedezet mellett nyújtott piaci kamatozású (nem támogatott) hitel.

Fenti típusú hitellel rendelkező vállalkozás hitelfelvevő **Szféra hitelfelvevőként** is jogosulttá válhat a Községi Hiteldíj Kedvezményre, ha a hitelfelvevő tevékenysége vagy a hitel- vagy kölcsönszerződés hitelcélja az alábbi Szféra hitelcélok valamelyikének megfelel:

- biogazdálkodás
- egészségügy és szociális ellátás,
- környezetvédelem,
- munkahelyteremtés
- kultúra és oktatás
- kutatás-fejlesztés
- zöldenergia

MagNet Magyar Közösségi Bank Zrt.
1062 Budapest, Andrásy út 98.

Postacím: 1376 Budapest 62. Pf. 86. • E-mail: info@magnetbank.hu
Telefon: +36-1-428-8888 • Fax: 428-8889

Nyilvántartó cégbeírás: Fővárosi Törvényszék Cégbeírás. Céggjegyzékszám: Cg.01-10-046111
Tevékenységi engedély száma: 563/1995. és E-I-709/2008. BIC (SWIFT) kód: HBWEHUHB



Hogyan csatlakozhat hitelesként a Programhoz?

A fentieknek megfelelő hitel / kölcsön adása a csatlakozási szándékát a NetBanki felületen vagy bármely MagNet bankfiókban kezdeményezheti.

A Mentor-Szféra Plusz Programhoz történő csatlakozás legegyszerűbb módja, ha a hitelfelvevő a NetBankon keresztül csatlakozik az alábbiak szerint:

- 01 Lépjen be MagNet **Netbankjába!** (www.magnetbank.hu)
- 02 Válassza ki a „Közösségi Funkciók” menüponton belül a „Közösségi betét és hitel” alpontot. „Hitelesként csatlakozom” gombra kattintva kezdheti meg a csatlakozási folyamatot.
- 03 „Mentor-Szféra Plusz Program” csatlakozás menüpontnál válassza ki az „Új” menüpontot, majd az „Igen, kezdjünk bele” gomb megnyomásával lépjen tovább. Adja meg a csatlakozáshoz szükséges adatokat, információkat (pl. hitelcél, bemutatkozás) és töltsön fel egy olyan képet, amely segít a betéteseknek abban, hogy a különböző támogatandó hitelek összehasonlítsák. Javasoljuk, hogy olyan képet válasszon, amely jól mutatja a hitelcél, vagy bemutatja a vállalkozás jellemző tevékenységét, magánszemély ügyfelek esetén pedig profilkép feltöltését vagy a hitelcél bemutató képet javasolunk. Magánszemély ügyfeleink részére a bemutatkozó anyag és fotó feltöltése opcionális. Amennyiben a csatlakozáshoz bemutatkozás nem kerül feltöltésre, a Bank honlapján a Választható Mentor/Szféra Plusz hitelfelvevők között nem tünteti fel az adott hitelfelvevőt, de természetesen a betétes a betétlekötési megbízás során név szerint ki tudja választani az adott hitelest.
- 04 Kitöltés után **nyomtassa ki a Csatlakozási nyilatkozatot** („Letöltés és nyomtatás” gomb megnyomása után kódszó megadása szükséges), írja alá (vállalkozás esetén cégszerűen), természetes személy hitelfelvevő két tanúval is írassa alá és küldje meg a Bank részére postai úton (1376 Budapest 62. Pf. 86.) vagy hozza be személyesen bármely bankfiókunkba. Talán feleslegesnek tűnik, hogy a Csatlakozási nyilatkozatot papíron aláírva, teljes bizonyító erejű magánokirati formában is bekérjük, ez azért szükséges, mert a nyilatkozat banktitok megtartása alóli felhatalmazást is tartalmaz, mely felhatalmazást a vonatkozó jogszabályi rendelkezések szerinti alakban az ügyfél adhatja meg.
- 05 A csatlakozási kérelmet a **Mentés gomb megnyomásával** kell megerősítenie a Bank felé.
- 06 A Bank fenntartja magának a jogot, hogy a csatlakozási kérelmet **elbírálja**, ennek megfelelően a csatlakozás ténylegesen akkor történik meg, ha a Bank a csatlakozási kérelmet **jóváhagyja**.
- 07 **Gyűjtsön** a Programmal érintett hitel mögé minél több támogató betétest, így tudja **növelni** a Plusz Program révén elérhető **hiteldíj kedvezményt**.

Mennyibe kerül a csatlakozás, és van-e díja?

A csatlakozás teljesen **díjmentes**, továbbá a Programban a tagság fenntartásáért sem kell fizetni.

Kaphat-e valaki egyidejűleg Mentor és Szféra hitelfelvevőként is kedvezményt?

Igen, a Programban van lehetőség arra, hogy valaki **egyidejűleg Mentor és Szféra hitelfelvevő** is legyen, ehhez elég egy Csatlakozási nyilatkozat megküldése, de ahhoz, hogy Szféra hitelfelvevőként is jogosulttá váljon a kedvezményre, a hitelfelvevő tevékenysége vagy a hitel vagy kölcsönszerződés hitelcélja meg kell, hogy feleljen a fenti Szféra hitelcélok valamelyikének. Természetes személy hitelfelvevő csak Mentor hitelfelvevő lehet.

A tájékoztatás nem teljes körű, a további feltételeket és részleteket a Mentor-Szféra Plusz Program Általános Szerződési Feltételei, a Mentor-Szféra Plusz Betét részletes feltételeit a Lakossági ügyfeleknek kínált betétek kamatairól, díjairól, jutalékairól és költségeiről szóló Hirdetmény illetve a Vállalati ügyfeleknek kínált betétek kamatairól, díjairól, jutalékairól és költségeiről szóló Hirdetmény tartalmazza.

MagNet Magyar Közösségi Bank Zrt.
1062 Budapest, Andrássy út 98.

Postacím: 1376 Budapest 62. Pf. 86. • E-mail: info@magnetbank.hu
Telefon: +36-1-428-8888 • Fax: 428-8889

Nyilvántartó cégbeírás: Fővárosi Törvényszék Cégbeírás. Céggjegyzékszám: Cg.01-10-046111
Tevékenységi engedély száma: 563/1995. és E-I-709/2008. BIC (SWIFT) kód: HBWEHUHB