

Hirdetmény

A MagNet Bank Zrt. fogyasztók részére nyújtott, forint alapú hitelek referencia-kamatlábairól, és kamat-, kamatfelár-változtatási mutatóról



Érvényes: 2021.08.01-től Közzététel: 2021.07.30.

1. REFERENCIA-KAMATLÁB

1.1. BUBOR REFERENCIA-KAMATLÁB

Az adott hónapra érvényes referencia-kamatláb mértéke a megelőző hónap utolsó munkanapja előtt 2 nappal érvényes referencia-kamatláb.

BUBOR ÉRTÉKEINEK ALAKULÁSA				
VONATKOZÁSI IDŐSZAK	1 HAVI BUBOR MÉRTÉKE	3 HAVI BUBOR MÉRTÉKE	6 HAVI BUBOR MÉRTÉKE	12 HAVI BUBOR MÉRTÉKE
2015. január	2,10%	2,10%	2,15%	2,17%
2015. február	2,10%	2,10%	2,10%	2,11%
2015. március	2,10%	2,10%	2,09%	2,08%
2015. április	1,94%	1,90%	1,86%	1,84%
2015. május	1,80%	1,70%	1,70%	1,69%
2015. június	1,65%	1,57%	1,57%	1,58%
2015. július	1,50%	1,42%	1,44%	1,44%
2015. augusztus	1,35%	1,36%	1,37%	1,39%
2015. szeptember	1,35%	1,36%	1,37%	1,39%
2015. október	1,35%	1,35%	1,36%	1,38%
2015. november	1,35%	1,35%	1,35%	1,37%
2015. december	1,35%	1,35%	1,35%	1,35%
2016. január	1,35%	1,35%	1,35%	1,35%
2016. február	1,35%	1,35%	1,35%	1,35%
2016. március	1,35%	1,35%	1,34%	1,32%
2016. április	1,20%	1,20%	1,15%	1,08%
2016. május	1,05%	1,05%	1,01%	0,94%
2016. június	1,00%	1,00%	0,98%	0,96%
2016. július	1,01%	1,01%	0,96%	0,96%
2016. augusztus	0,93%	0,93%	0,90%	0,88%
2016. szeptember	0,87%	0,88%	0,85%	0,83%
2016. október	0,96%	0,88%	0,83%	0,80%
2016. november	0,81%	0,79%	0,76%	0,72%
2016. december	0,54%	0,57%	0,59%	0,60%
2017. január	0,31%	0,38%	0,42%	0,48%
2017. február	0,15%	0,25%	0,34%	0,40%
2017. március	0,15%	0,23%	0,33%	0,39%
2017. április	0,14%	0,20%	0,28%	0,36%
2017. május	0,15%	0,16%	0,24%	0,32%
2017. június	0,15%	0,15%	0,22%	0,29%
2017. július	0,15%	0,15%	0,22%	0,29%
2017. augusztus	0,14%	0,15%	0,21%	0,28%
2017. szeptember	0,14%	0,15%	0,20%	0,27%
2017. október	0,03%	0,04%	0,08%	0,11%
2017. november	0,03%	0,03%	0,07%	0,09%
2017. december	0,02%	0,03%	0,06%	0,09%
2018. január	0,03%	0,03%	0,06%	0,10%
2018. február	0,01%	0,02%	0,04%	0,10%
2018. március	0,01%	0,02%	0,04%	0,10%
2018. április	0,02%	0,03%	0,05%	0,10%
2018. május	0,02%	0,03%	0,06%	0,11%
2018. június	0,11%	0,12%	0,15%	0,23%
2018. július	0,18%	0,26%	0,38%	0,54%
2018. augusztus	0,11%	0,19%	0,30%	0,52%

BUBOR ÉRTÉKEINEK ALAKULÁSA				
VONATKOZÁSI IDŐSZAK	1 HAVI BUBOR MÉRTÉKE	3 HAVI BUBOR MÉRTÉKE	6 HAVI BUBOR MÉRTÉKE	12 HAVI BUBOR MÉRTÉKE
2018. szeptember	0,11%	0,17%	0,31%	0,52%
2018. október	0,11%	0,19%	0,32%	0,57%
2018. november	0,13%	0,16%	0,27%	0,54%
2018. december	0,13%	0,13%	0,28%	0,54%
2019. január	0,08%	0,13%	0,27%	0,49%
2019. február	0,10%	0,15%	0,27%	0,50%
2019. március	0,10%	0,15%	0,28%	0,50%
2019. április	0,13%	0,19%	0,27%	0,47%
2019. május	0,10%	0,16%	0,25%	0,46%
2019. június	0,16%	0,20%	0,29%	0,48%
2019. július	0,27%	0,25%	0,30%	0,48%
2019. augusztus	0,24%	0,26%	0,30%	0,45%
2019. szeptember	0,25%	0,26%	0,27%	0,36%
2019. október	0,19%	0,21%	0,25%	0,29%
2019. november	0,19%	0,20%	0,25%	0,29%
2019. december	0,15%	0,17%	0,22%	0,27%
2020. január	0,12%	0,16%	0,21%	0,27%
2020. február	0,16%	0,23%	0,27%	0,37%
2020. március	0,51%	0,60%	0,65%	0,75%
2020. április	0,46%	0,45%	0,46%	0,47%
2020. május	1,05%	1,10%	1,11%	1,16%
2020. június	0,93%	0,94%	0,94%	0,94%
2020. július	0,74%	0,74%	0,75%	0,74%
2020. augusztus	0,60%	0,60%	0,60%	0,60%
2020. szeptember	0,60%	0,62%	0,63%	0,64%
2020. október	0,74%	0,75%	0,78%	0,83%
2020. november	0,75%	0,77%	0,80%	0,87%
2020. december	0,75%	0,76%	0,77%	0,80%
2021. január	0,75%	0,75%	0,76%	0,78%
2021. február	0,75%	0,75%	0,76%	0,78%
2021. március	0,75%	0,76%	0,78%	0,81%
2021. április	0,75%	0,77%	0,85%	0,90%
2021. május	0,75%	0,79%	0,86%	0,91%
2021. június	0,80%	0,91%	0,99%	1,11%
2021. július	0,90%	1,05%	1,14%	1,34%
2021. augusztus	1,20%	1,33%	1,42%	1,62%

**1.2. ÁLLAMADÓSSÁG KEZELŐ KÖZPONT ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG (ÁKK Zrt.)
ÁLTAL KÖZZÉTETT ÁLLAMPAPÍR REFERENCIAHOZAM**

ÁLLAMPAPÍR REFERENCIAHOZAM ÉRTÉKEINEK ALAKULÁSA			
VONATKOZÁSI IDŐSZAK	1 ÉVES FUTAMIDEJŰ ÁLLAMPAPÍR HOZAM – 3 HAVI AUKCIÓS ÁTLAGHOZAMOK ALAPJÁN	5 ÉVES FUTAMIDEJŰ ÁLLAMPAPÍR HOZAM – 3 HAVI AUKCIÓS ÁTLAGHOZAMOK ALAPJÁN	1 ÉVES FUTAMIDEJŰ ÁLLAMPAPÍR HOZAM – 6 HAVI AUKCIÓS ÁTLAGHOZAMOK ALAPJÁN
2015. január	1,71%	3,42%	1,85%
2015. február	1,72%	3,30%	1,74%
2015. március	1,73%	2,93%	1,68%
2015. április	1,70%	2,76%	1,65%
2015. május	1,68%	2,69%	1,65%
2015. június	1,63%	2,65%	1,64%
2015. július	1,58%	2,81%	1,61%
2015. augusztus	1,41%	2,90%	1,52%
2015. szeptember	1,22%	2,91%	1,39%
2015. október	1,01%	2,78%	1,27%
2015. november	0,82%	2,65%	1,07%
2015. december	0,65%	2,51%	0,91%
2016. január	0,63%	2,47%	0,81%
2016. február	0,89%	2,44%	0,80%
2016. március	1,00%	2,66%	0,80%
2016. április	1,06%	2,61%	0,84%
2016. május	1,04%	2,40%	0,93%
2016. június	1,05%	2,21%	0,99%

ÁLLAMPAPÍR REFERENCIAHOZAM ÉRTÉKEINEK ALAKULÁSA

VONATKOZÁSI IDŐSZAK	1 ÉVES FUTAMIDEJŰ ÁLLAMPAPÍR HOZAM – 3 HAVI AUKCIÓS ÁTLAGHOZAMOK ALAPJÁN	5 ÉVES FUTAMIDEJŰ ÁLLAMPAPÍR HOZAM – 3 HAVI AUKCIÓS ÁTLAGHOZAMOK ALAPJÁN	1 ÉVES FUTAMIDEJŰ ÁLLAMPAPÍR HOZAM – 6 HAVI AUKCIÓS ÁTLAGHOZAMOK ALAPJÁN
2016. július	1,01%	2,20%	1,00%
2016. augusztus	0,98%	2,23%	0,99%
2016. szeptember	0,87%	2,22%	0,95%
2016. október	0,78%	2,07%	0,87%
2016. november	0,66%	1,96%	0,79%
2016. december	0,63%	1,90%	0,73%
2017. január	0,60%	1,94%	0,66%
2017. február	0,46%	1,97%	0,55%
2017. március	0,34%	2,05%	0,46%
2017. április	0,29%	2,07%	0,39%
2017. május	0,22%	2,17%	0,31%
2017. június	0,17%	2,16%	0,24%
2017. július	0,13%	2,08%	0,18%
2017. augusztus	0,13%	1,87%	0,15%
2017. szeptember	0,12%	1,77%	0,13%
2017. október	0,11%	1,74%	0,10%
2017. november	0,06%	1,59%	0,08%
2017. december	0,02%	1,43%	0,06%
2018. január	0,02%	1,19%	0,04%
2018. február	0,02%	1,12%	0,03%
2018. március	0,02%	1,05%	0,01%
2018. április	0,01%	1,20%	0,00%
2018. május	0,01%	1,29%	0,00%
2018. június	0,04%	1,34%	0,01%
2018. július	0,12%	1,40%	0,03%
2018. augusztus	0,19%	1,60%	0,09%
2018. szeptember	0,36%	1,97%	0,19%
2018. október	0,53%	2,54%	0,27%
2018. november	0,56%	2,86%	0,35%
2018. december	0,48%	2,97%	0,40%
2019. január	0,42%	3,02%	0,42%
2019. február	0,35%	2,97%	0,41%
2019. március	0,38%	2,56%	0,39%
2019. április	0,39%	2,32%	0,36%
2019. május	0,38%	2,20%	0,33%
2019. június	0,31%	2,12%	0,31%
2019. július	0,25%	2,10%	0,29%
2019. augusztus	0,22%	1,96%	0,28%
2019. szeptember	0,21%	1,74%	0,24%
2019. október	0,16%	1,39%	0,19%
2019. november	0,10%	1,16%	0,15%
2019. december	0,03%	1,00%	0,11%
2020. január	0,01%	1,03%	0,07%
2020. február	0,00%	1,06%	0,04%
2020. március	0,01%	1,19%	0,01%
2020. április	0,14%	1,31%	0,06%
2020. május	0,37%	1,36%	0,16%
2020. június	0,84%	1,50%	0,36%
2020. július	0,99%	1,50%	0,52%
2020. augusztus	0,97%	1,48%	0,61%
2020. szeptember	0,65%	1,40%	0,66%
2020. október	0,44%	1,40%	0,67%
2020. november	0,45%	1,49%	0,66%
2020. december	0,56%	1,66%	0,58%
2021. január	0,61%	1,67%	0,52%
2021. február	0,56%	1,59%	0,49%
2021. március	0,47%	1,46%	0,51%
2021. április	0,45%	1,47%	0,54%
2021. május	0,55%	1,57%	0,54%
2021. június	0,64%	1,70%	0,54%
2021. július	0,70%	1,83%	0,56%

ÁLLAMPAPÍR REFERENCIAHOZAM ÉRTÉKEINEK ALAKULÁSA			
VONATKOZÁSI IDŐSZAK	1 ÉVES FUTAMIDEJŰ ÁLLAMPAPÍR HOZAM – 3 HAVI AUKCIÓS ÁTLAGHOZAMOK ALAPJÁN	5 ÉVES FUTAMIDEJŰ ÁLLAMPAPÍR HOZAM – 3 HAVI AUKCIÓS ÁTLAGHOZAMOK ALAPJÁN	1 ÉVES FUTAMIDEJŰ ÁLLAMPAPÍR HOZAM – 6 HAVI AUKCIÓS ÁTLAGHOZAMOK ALAPJÁN
2021. augusztus	0,77%	1,89%	0,63%

1.3. MAGYAR NEMZETI BANK (MNB) ÁLTAL KÖZZÉTETT JEGYBANKI ALAPKAMAT

MAGYAR NEMZETI BANK (MNB) ÁLTAL KÖZZÉTETT JEGYBANKI ALAPKAMAT ÉRTÉKEINEK ALAKULÁSA	
VONATKOZÁSI IDŐSZAK	KAMAT MÉRTÉKE
2015. március 25.	1,95%
2015. április 22.	1,80%
2015. május 27.	1,65%
2015. június 24.	1,50%
2015. július 22.	1,35%
2016. március 23.	1,20%
2016. április 27.	1,05%
2016. május 25.	0,90%
2020. június 24.	0,75%
2020. július 22.	0,60%
2021. június 23.	0,90%
2021. június 28.	1,20%

2. KAMAT-, ÉS KAMATFELÁR-VÁLTOZTATÁSI MUTATÓ

A MagNet Bank Zrt. által alkalmazott kamat-, illetve kamatfelár-változtatási mutató az ingatlanfedezet mellett nyújtott, forint alapú hitelek esetében:

- **BUBOR referencia kamatlábhoz kötött kamatozású hitelek esetén HOF mutató:** a mutató értéke fix nulla a hitel futamideje alatti kamatfelár periódusokban, azaz a kamatfelár a hitel lejáratáig változatlan, fix marad.
- **5 éves kamatperiódusú hitelek esetén H3K5 mutató:** a mutató a 3 havi átlagos ÁKK referenciahozam különbsége két egymást követő kamatperiódus között. A kamat mértéke a H3K5 kamatváltoztatási mutató alapján 5 évente változtatható
- **10 éves kamatperiódusú hitelek esetén H3K10 mutató:** a mutató a 3 havi átlagos ÁKK referenciahozam különbsége két egymást követő kamatperiódus között. A kamat mértéke a H3K10 kamatváltoztatási mutató alapján 10 évente változtatható.

A **Banco Popolare Hungary Bank Zrt.**, mint Átruházó és a MagNet Magyar Közösségi Bank Zrt., mint Átvevő között 2013. július 31. napján létrejött Átruházási Keretszerződés alapján átruházásra kerülő követelések kapcsán a Lakossági jelzálogalapú kölcsönök esetében alkalmazott kamatfelár-változtatási mutató:

- **forint hitelekre vonatkozóan HOF mutató:** a mutató értéke fix nulla a hitel futamideje alatti kamatfelár periódusokban, azaz a kamatfelár a hitel lejáratáig változatlan, fix marad.
- **devizahitelekre vonatkozóan a DOF mutató:** a mutató értéke fix nulla a hitel futamideje alatti kamatfelár periódusokban, azaz a kamatfelár a hitel lejáratáig változatlan, fix marad.

A **Korona Kredit Jelzáloghitel Zrt.**, mint Átruházó és a MagNet Magyar Közösségi Bank Zrt., mint Átvevő között 2016. április 4. napján létrejött szerződésállomány átruházására vonatkozó megállapodás alapján 2016. június 30- i hatállyal átruházásra került fogyasztói kölcsönök esetében alkalmazott kamatfelár-változtatási mutató:

- **H1F kamatfelár-változtatási mutató,** a mutatónak 3 változata van 3 éves (H1F3), 4 éves (H1F4) és 5 éves (H1F5) kamatperiódusra. A mutató két kamatperiódus közt a 3 éves, illetve az 5 éves magyar állampapírhozam százalékos változásból indul ki, amely százalékos változásnak a bázisra – 2015. január első munkanapján az Államadósság Kezelő Központ által közzétett 3 éves, illetve 5 éves állampapír referencia kamat - vetített mértéke adja meg a viszonyszámot bázispontban kifejezve. Az ügyfél kamata tehát olyan mértékben változik, amely megegyezik az állampapírhozamok százalékos változásával.

Az **UCB Ingatlanhitel Zrt.**, mint Átruházó és a MagNet Magyar Közösségi Bank Zrt., mint Átvevő között 2017. december 11. napján létrejött teljesítő, Budget-Fix kölcsönszerződés állomány átruházására vonatkozó megállapodás alapján 2018. április 27-i hatállyal átruházásra került fogyasztói kölcsönök esetében alkalmazott kamatfelár-változtatási mutató:

- **H3F kamatfelár-változtatási mutató,** a mutatónak 3 változata van 3 éves (H3F3), 4 éves (H3F4) és 5 éves (H3F5) kamatperiódusra. A mutató a 3 havi átlagos ÁKK referenciaikat és a BIRS különbségéből ragadja meg a likviditási prémiumot forinthitelek esetén.
- **H3K3 kamatváltoztatási mutató:** A mutató a 3 havi átlagos ÁKK referenciahozam különbsége két egymást követő kamatperiódus között.
- **H2K4 kamatváltoztatási mutató:** A mutató a 3 havi átlagos BIRS különbsége két egymást követő kamatperiódus között.

A MagNet Bank által alkalmazott kamatváltoztatási, és kamatfelár-változtatási mutatók* értékei:

A kamatperiódus fordulónapja előtti 120. nap hónapját megelőző hónap	Kamatfelár-változtatási mutatók						Kamatváltoztatási mutatók			
	H1F3	H1F4	H1F5	H3F3	H3F4	H3F5	H3K3	H3K5	H3K10	H2K4
2018. január	-0,45			-0,29			-2,02			
2018. február	-0,36			-0,23			-1,78			
2018. március	-0,32			-0,10			-1,52			
2018. április	-0,34			-0,03			-1,36			
2018. május	-0,33			0,00			-1,32			
2018. június	-0,16			0,02			-1,09			
2018. július	-0,07			0,04			-0,74			
2018. augusztus	-0,13			0,00			-0,48			
2018. szeptember	-0,01	-0,04		-0,03			-0,28			
2018. október	0,02	0,00		-0,11			-0,16			
2018. november	-0,09	-0,05		-0,20			-0,11			
2018. december	-0,22	-0,13		-0,39	0,07		-0,36			
2019. január	-0,18	-0,09		-0,48	0,13	0,12	-0,65	-2,15	-5,68	-0,58
2019. február	-0,23	-0,11		-0,59	0,15	0,06	-0,85	-2,49	-6,36	-0,67
2019. március	-0,14	-0,14		-0,60	0,16	0,01	-0,74	-2,69	-7,54	-0,67
2019. április	-0,04	-0,14		-0,54	0,11	-0,04	-0,55	-2,78	-8,04	-0,69
2019. május	-0,11	-0,22		-0,45	0,06	0,02	-0,39	-2,44	-7,67	-0,76
2019. június	-0,21	-0,33		-0,46	0,01	0,12	-0,48	-2,07	-7,23	-0,91
2019. július	-0,17	-0,36		-0,52	-0,03	0,10	-0,65	-1,88	-6,87	-1,10
2019. augusztus	-0,22	-0,44		-0,52	-0,09	-0,07	-0,80	-2,18	-6,84	-1,30
2019. szeptember	-0,23	-0,37	-0,53	-0,51	-0,10	-0,25	-0,81	-2,43	-6,31	-1,31
2019. október	-0,21	-0,34	-0,54	-0,52	-0,15	-0,40	-0,88	-2,63	-5,97	-1,25
2019. november	-0,23	-0,39	-0,55	-0,51	-0,23	-0,43	-0,90	-2,43	-5,61	-1,12
2019. december	-0,17	-0,39	-0,51	-0,47	-0,32	-0,44	-0,82	-2,25	-5,58	-1,08
2020. január	-0,16	-0,31	-0,36	-0,49	-0,39	-0,36	-0,75	-1,87	-5,58	-0,99
2020. február	-0,18	-0,23	-0,28	-0,58	-0,44	-0,29	-0,68	-1,53	-5,62	-0,73
2020. március	-0,12	-0,13	-0,25	-0,50	-0,38	-0,09	-0,61	-1,20	-5,25	-0,48
2020. április	0,10	-0,14	-0,27	-0,35	-0,47	-0,11	-0,28	-1,08	-4,77	-0,14
2020. május	0,11	-0,22	-0,38	-0,04	-0,49	-0,08	0,12	-1,19	-4,63	-0,09
2020. június	0,09	-0,22	-0,37	0,09	-0,60	-0,15	0,41	-1,36	-4,87	-0,08
2020. július	0,05	-0,18	-0,37	0,13	-0,52	-0,05	0,32	-1,50	-5,22	-0,24
2020. augusztus	0,06	-0,12	-0,31	0,09	-0,45	-0,02	0,26	-1,42	-5,16	-0,19
2020. szeptember	0,17	-0,04	-0,20	0,05	-0,43	-0,04	0,38	-1,18	-4,90	0,02
2020. október	0,19	-0,02	-0,16	0,04	-0,35	-0,03	0,57	-0,88	-4,71	0,16
2020. november	0,13	-0,14	-0,24	0,03	-0,30	-0,08	0,66	-0,80	-4,82	0,11
2020. december	0,07	-0,11	-0,30	-0,06	-0,26	-0,18	0,53	-0,93	-5,20	0,03
2021. január	0,13	-0,12	-0,26	-0,09	-0,30	-0,32	0,44	-1,07	-5,49	-0,03
2021. február	0,12	-0,16	-0,21	-0,12	-0,42	-0,52	0,43	-1,03	-5,41	0,07
2021. március	0,15	-0,12	-0,08	-0,18	-0,63	-0,75	0,55	-0,73	-5,01	0,25
2021. április	0,13	-0,07	-0,08	-0,36	-0,82	-0,96	0,55	-0,49	-4,64	0,49
2021. május	0,12	0,00	-0,12	-0,50	-0,91	-1,11	0,55	-0,38	-4,38	0,78
2021. június	0,06	0,07	-0,08	-0,60	-0,96	-1,23	0,42	-0,37	-4,30	1,10

* A Bank által alkalmazott mutatók közül kizárólag azon mutatók értékei kerülnek feltüntetésre, amely alkalmazására már szükség van vagy lehet.

3. HITELEZŐ ADATAI

Hitelező neve	MagNet Magyar Közösségi Bank Zrt.
Hitelező rövidített cégneve	MagNet Bank Zrt.
Székhely	1062 Budapest, Andrássy út 98.
Postacím	1376 Budapest 62. Pf. 86.
Telefon	+36-1-428-8888
E-mail	info@magnetbank.hu
Web	www.magnetbank.hu
Cégjegyzékszám	Cg.01-10-046111

Jelen Hirdetmény a fogyasztók részére nyújtott, forint alapú hitelek kamatainak kiszámításához felhasznált referencia-kamatláb, és kamatfelár-változtatási mutató aktuális és korábbi adatait tartalmazza 2015. január 1-től.

A Hirdetmény módosításai dőlt betűvel kerültek kiemelésre.

A módosítás indoka:

- *referenciakamatok (BUBOR és ÁKKH) meghirdetése 2021. augusztusra vonatkozóan*
- *kamatváltoztatási, és kamatfelár-változtatási mutatók értékeinek aktualizálása.*
- *jegybanki alapkamat mértékének aktualizálása 2021. július 28-i hatállyal*

2021. július 30.

MagNet Bank Zrt.